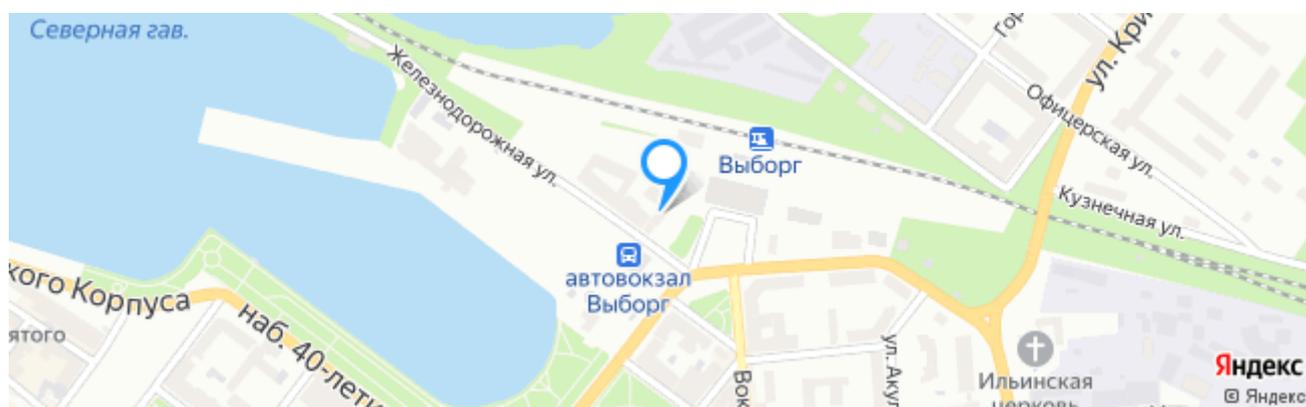


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



Адрес: Выборг, Выборгский район, ул Железнодорожная, д 4

Общая площадь: 80.00 кв. м² (На плане выделено желтым)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3,2 м

Мощность: уточняется кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное назначение

Помещение расположено в 1 минуте ходьбы от железнодорожной станции г.Выборг, что обуславливает большой пешеходный трафик

Напротив входа в помещение находится автобусная остановка

общественного транспорта и автовокзал г. Выборг, так же обеспечивающие

высокую проходимость

В 5 минутах от помещения находится Отель "Дружба", что обеспечивает поток туристов

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 160 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(2000 руб. / кв. м²)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

