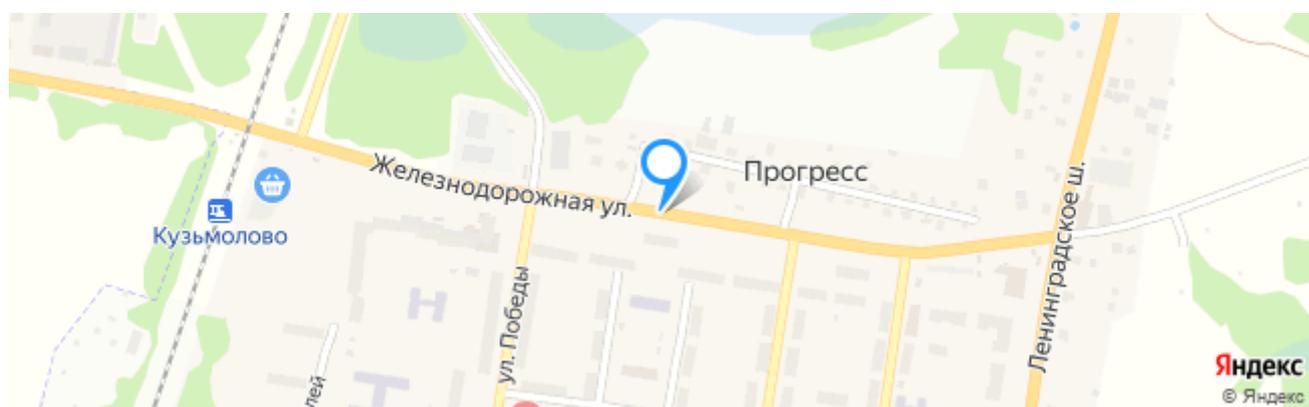


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район,
ул Железнодорожная, д 24**

Общая площадь: 72.00 кв. м² (на плане выделено розовым цветом)

Этажность: 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 25 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Сдается в аренду свободные площади на 2-ом этаже:

Все варианты аренды выделены на плане:

Цена арендной ставки зависит от площади:

до 15 кв.м. - 1350 руб/1 кв.м

от 16 до 30 кв.м. - 1200 руб/1 кв.м.

от 31 до 69 кв.м - 1000 руб/1 кв.м.

от 61 кв. - 800 руб/ 1 кв.м.

+ КУ

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 57 600 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(800 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

