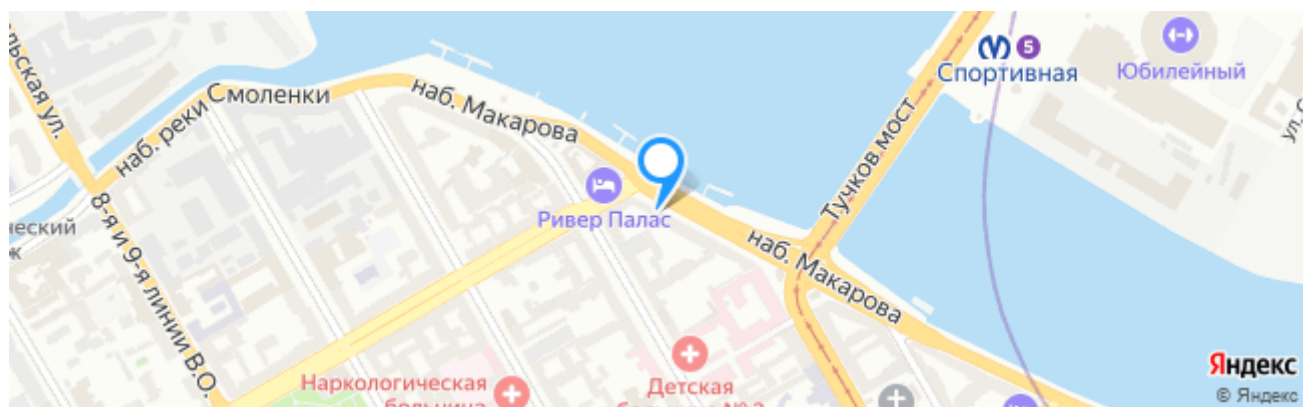


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Василеостровский район,
наб Макарова, д 28
Ст. м. «Спортивная»**

Общая площадь: 81.40 кв. м² (На плане выделено красным)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3,45 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Место под рекламную вывеску

Парковка возле здания

Развитая инфраструктура, гимназия, поликлиники, банки, рестораны, продуктовые лавки и др.

Рядом остановка общественного транспорта, высокий пешеходный и автомобильный трафик

Помещение прекрасно видно с Тучковского моста

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 200 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





