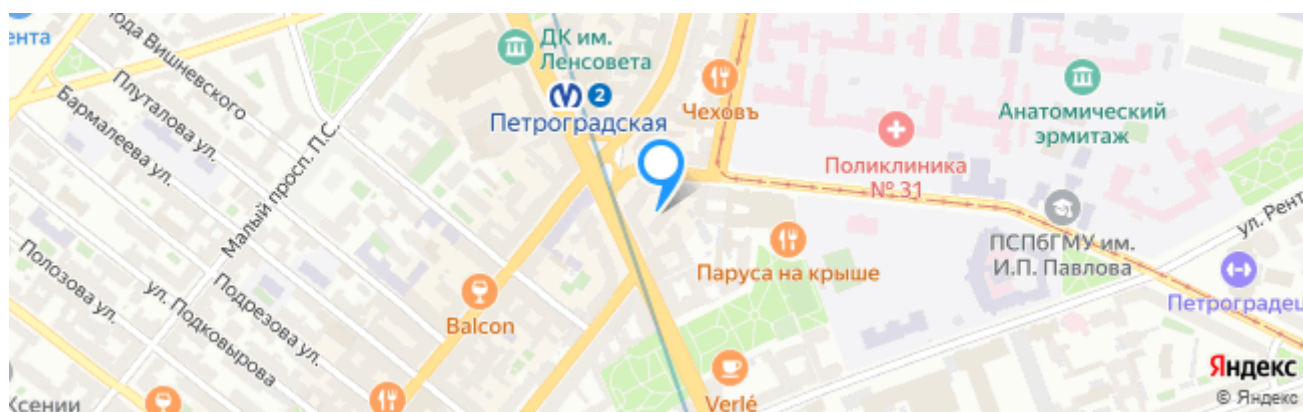


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Петроградский район,  
ул Льва Толстого, д 1-3 литер а  
Ст. м. «Петроградская»**

Общая площадь: 55.00 кв. м<sup>2</sup> (На плане выделено зеленым цветом)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3,50 м

Мощность: 20 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

## АРЕНДНАЯ СТАВКА: 350 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

### Фотографии объекта:

