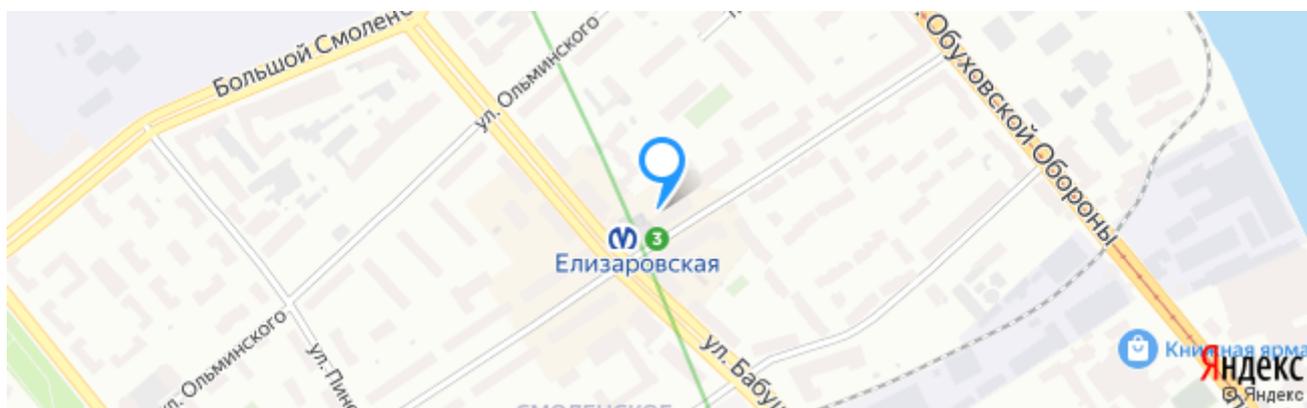


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Невский район,  
пр-кт Елизарова, д 11  
Ст. м. «Елизаровская»**

Общая площадь: 277.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Высота потолков: более 3 м

Мощность: 30 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

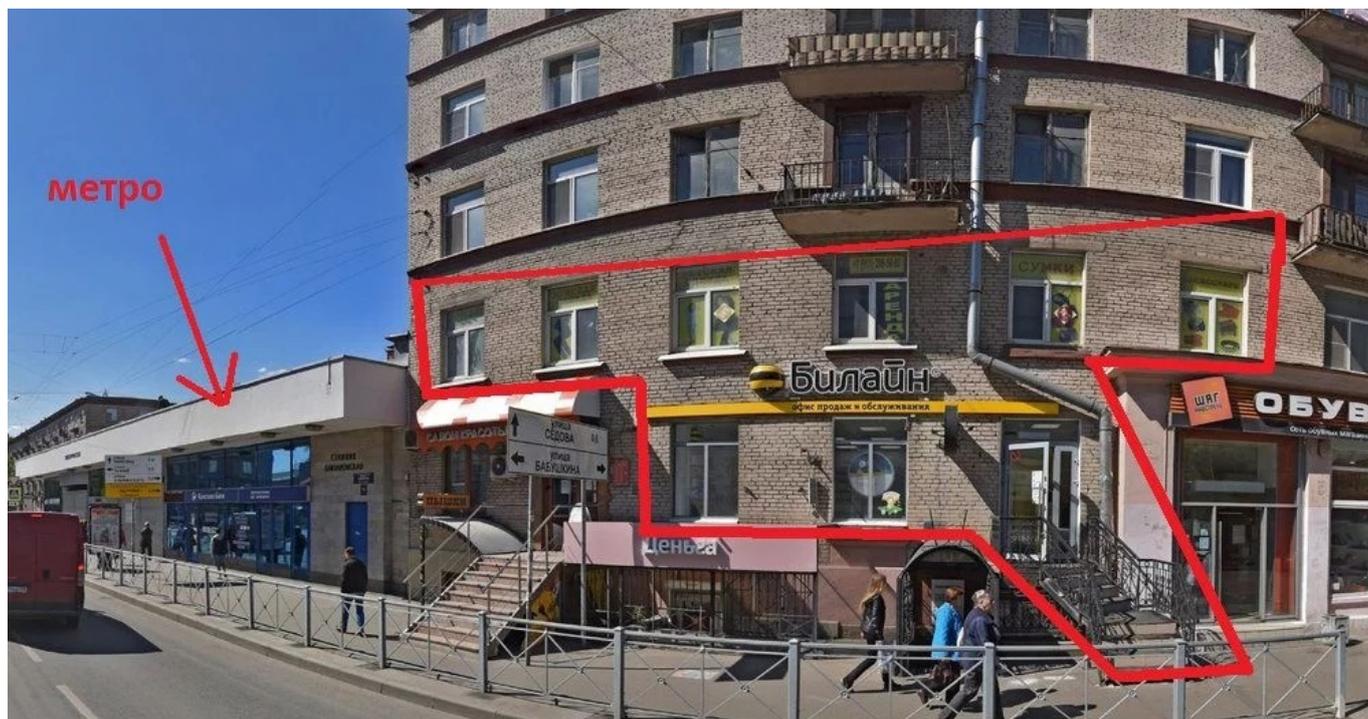
Вход с фасада/вход со двора, и один на 2-ом этаже общий с парадной

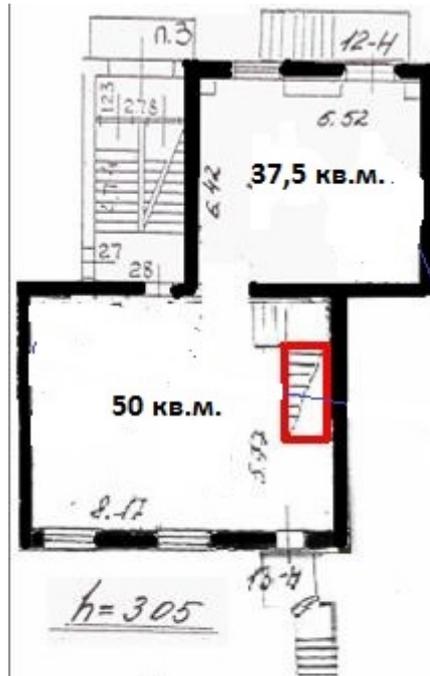
**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 350 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

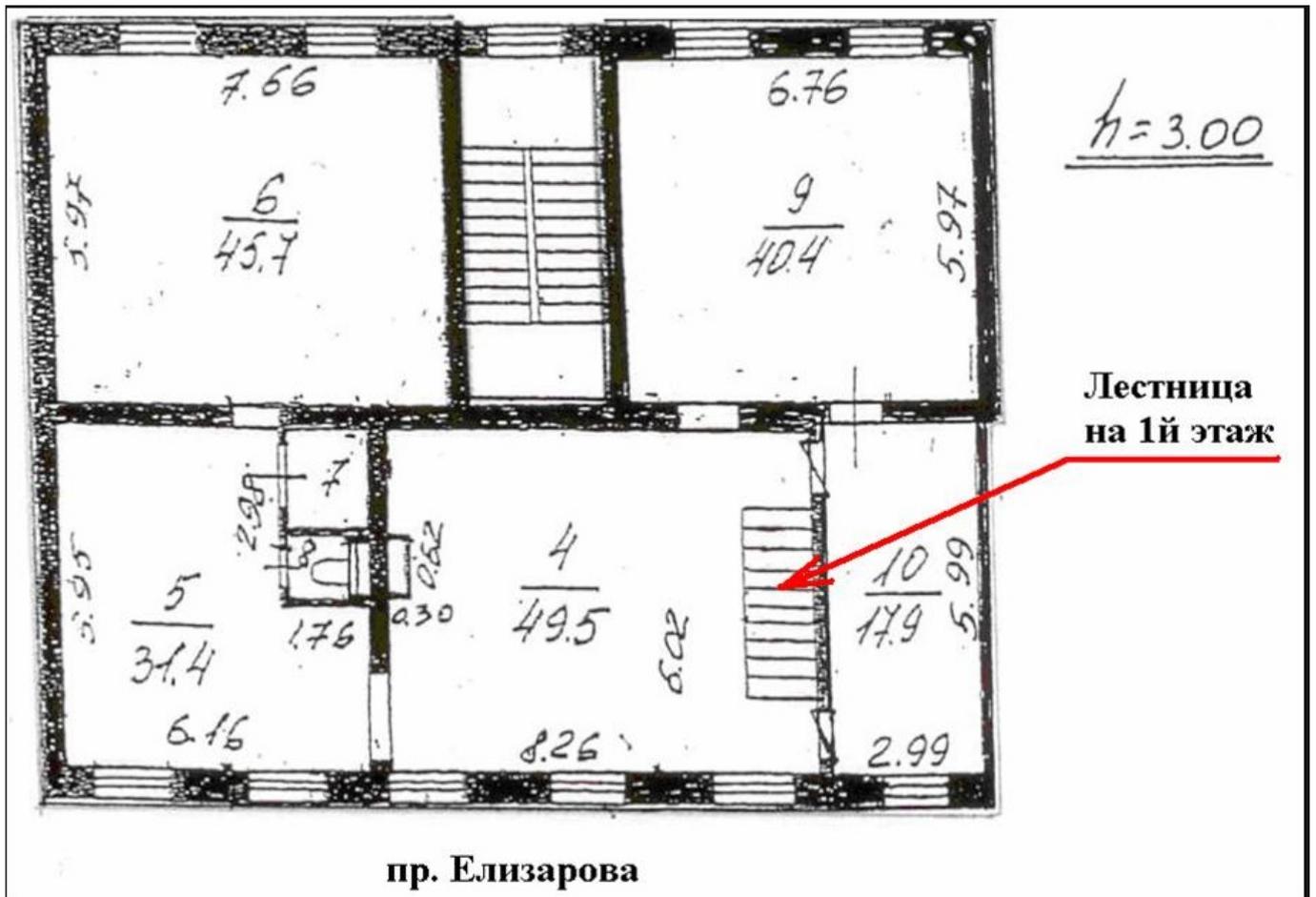
За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:





пр. Елизарова



пр. Елизарова