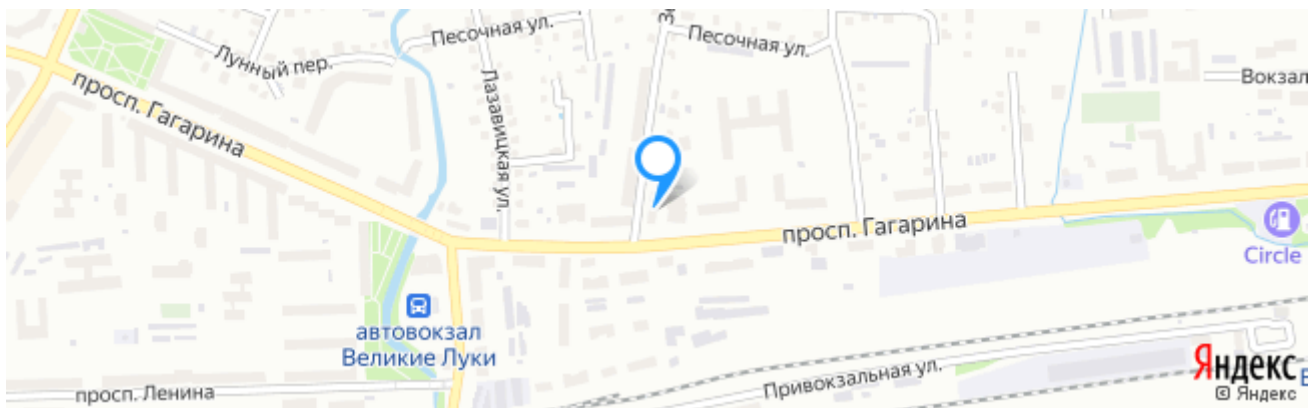


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Великие Луки, Великолукский район,  
пр-кт Гагарина, д 57**

Общая площадь: 116.20 кв. м<sup>2</sup> (на плане выделено зеленым)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3,30 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Помещение можно разделить на 2: 64,9 кв.м. и 51 кв.м.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 87 150 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается  
(750 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## **Фотографии объекта:**



План 1-го этажа

