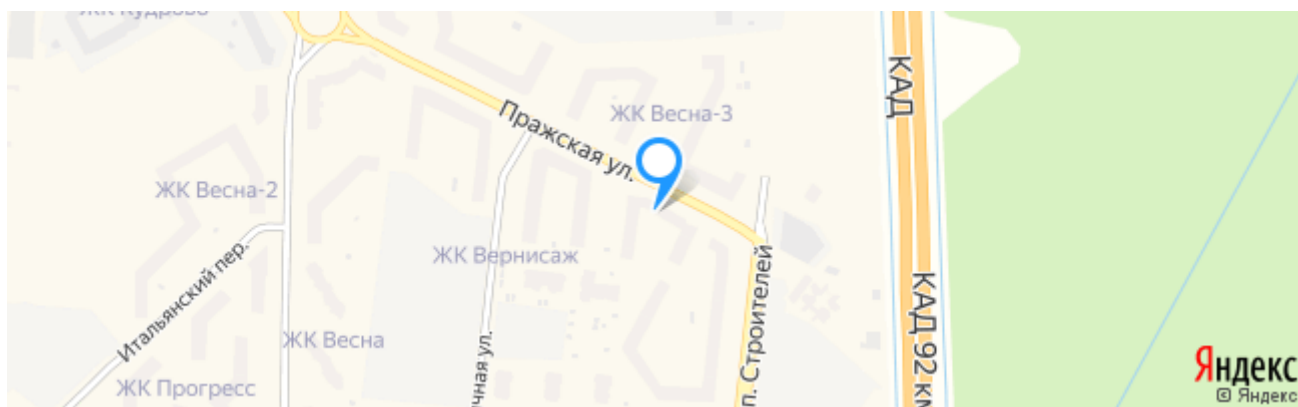


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Кудрово, Всеволожский район,  
ул Празжская, д 13  
Ст. м. «Улица Дыбенко»**

Общая площадь: 291.40 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 2

Высота потолков: 3 м

Мощность: 70 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Возможен торг

**Цена продажи составляет 58 280 000 руб., НДС не облагается  
(200000 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM  
realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## **Фотографии объекта:**



