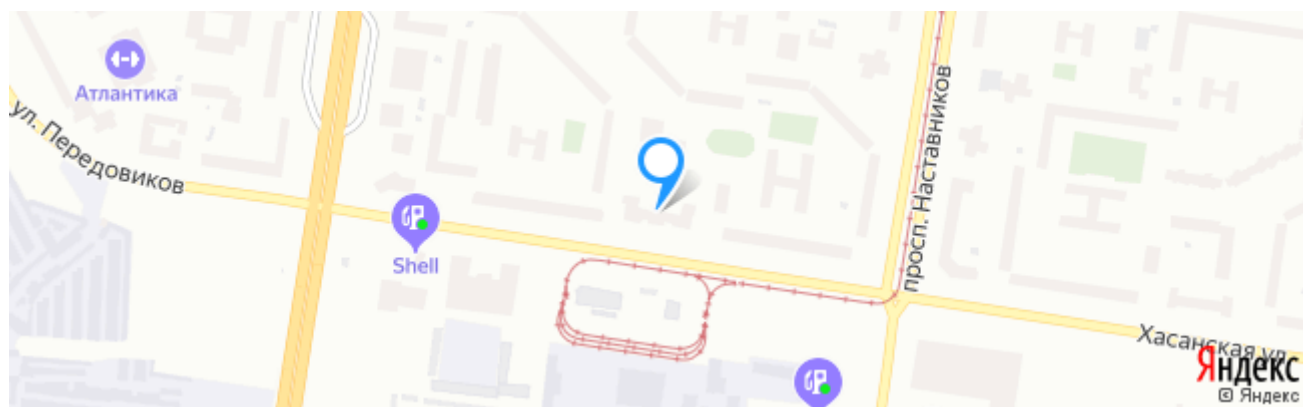


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район,
ул Хасанская, д 10 к 1**

Общая площадь: 896.6 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 100 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, -
водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Помещение свободного назначения

Арендатор - "Пятерочка"

МАП - 1219000 руб

Договор аренды до 22.10.2024

УСН, индексация 7%

Цена продажи составляет 150 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)