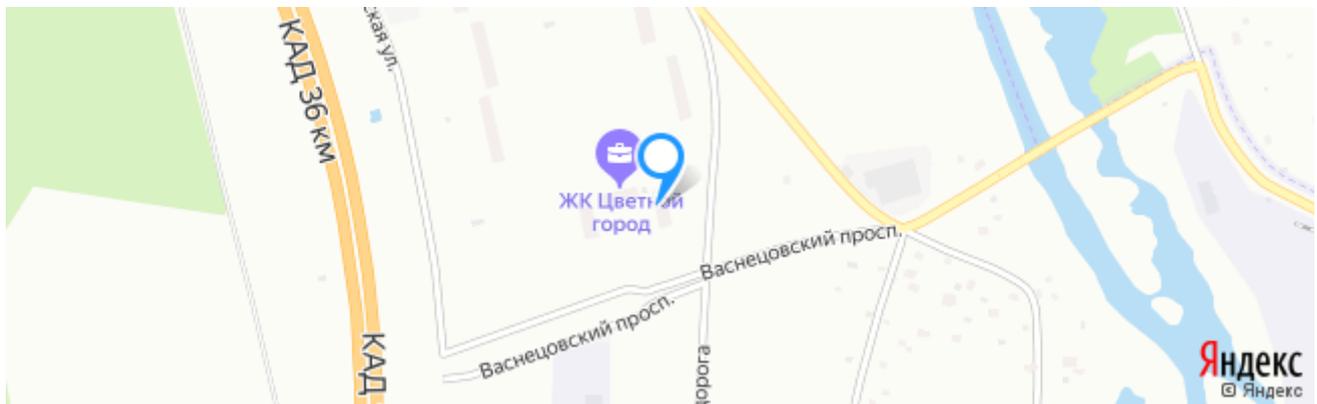


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район,
Васнецовский пр-кт, д 22 стр 1
Ст. м. «Академическая»**

Общая площадь: 137.00 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 33 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

1й эт с пандусом, один вход, два уровня.

На плане зелёным цветом, оранжевый контур- эта часть помещения ,

вынесенная за пределы жилой зоны многоквартирного дома, то есть выглядит как одноэтажная пристройка.

Возможен демонтаж внутренних перегородок

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 232 900 руб. в месяц + КУ, НДС в т.ч.
(1700 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:













