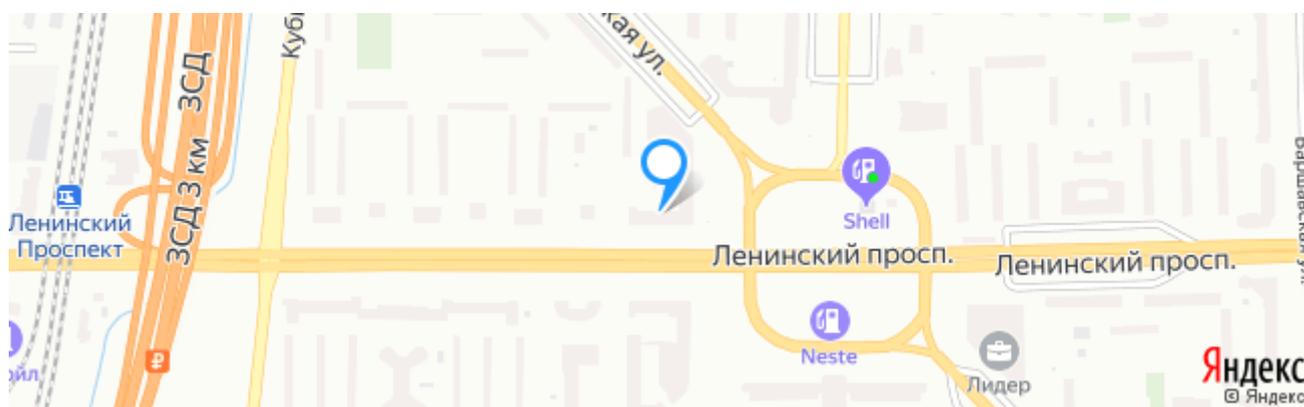


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Московский район,
Ленинский пр-кт, д 160
Ст. м. «Ленинский проспект»**

Общая площадь: 294.40 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3,95 м

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

БЦ «МЕРИДИАН»

Приточно-вытяжная вентиляция

Возможность размещения летнего кафе.

Помещение оборудовано противопожарной сигнализацией.

На фасаде здания возможно разместить рекламодатели Арендатора.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 441 600 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(1500 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

