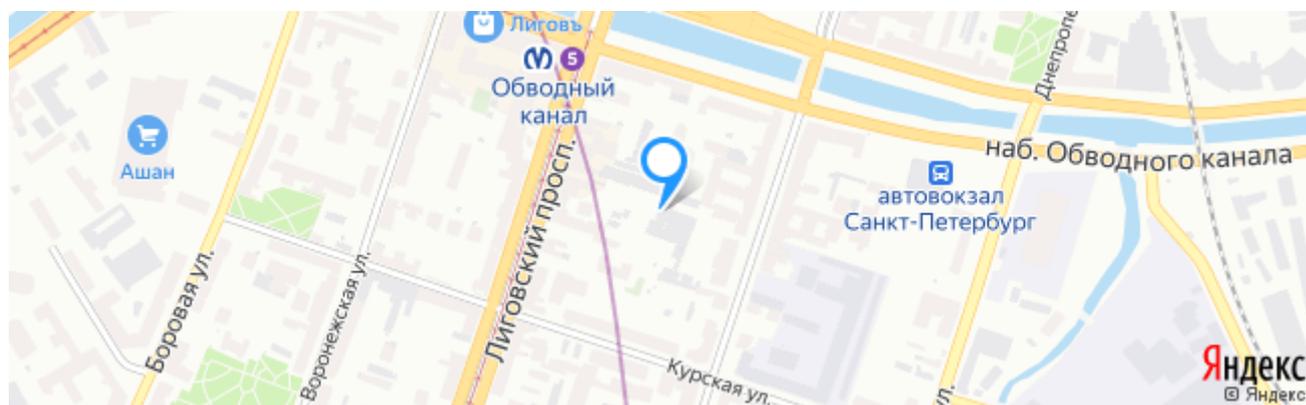


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Фрунзенский район,
Лиговский пр-кт, д 144 литер в**

Общая площадь: 628.80 кв. м²

Этажность:

Витринные окна

Высота потолков: 4 м

Мощность: 30 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Здание

Два этажа общей площадью 628,8 м²

Земельный участок в Аренде у города S=798 м.

Сервитут на въезд с Лиговского проспекта + свой въезд с Тамбовской улицы.

Цена продажи составляет 60 000 000 руб., НДС не облагается

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

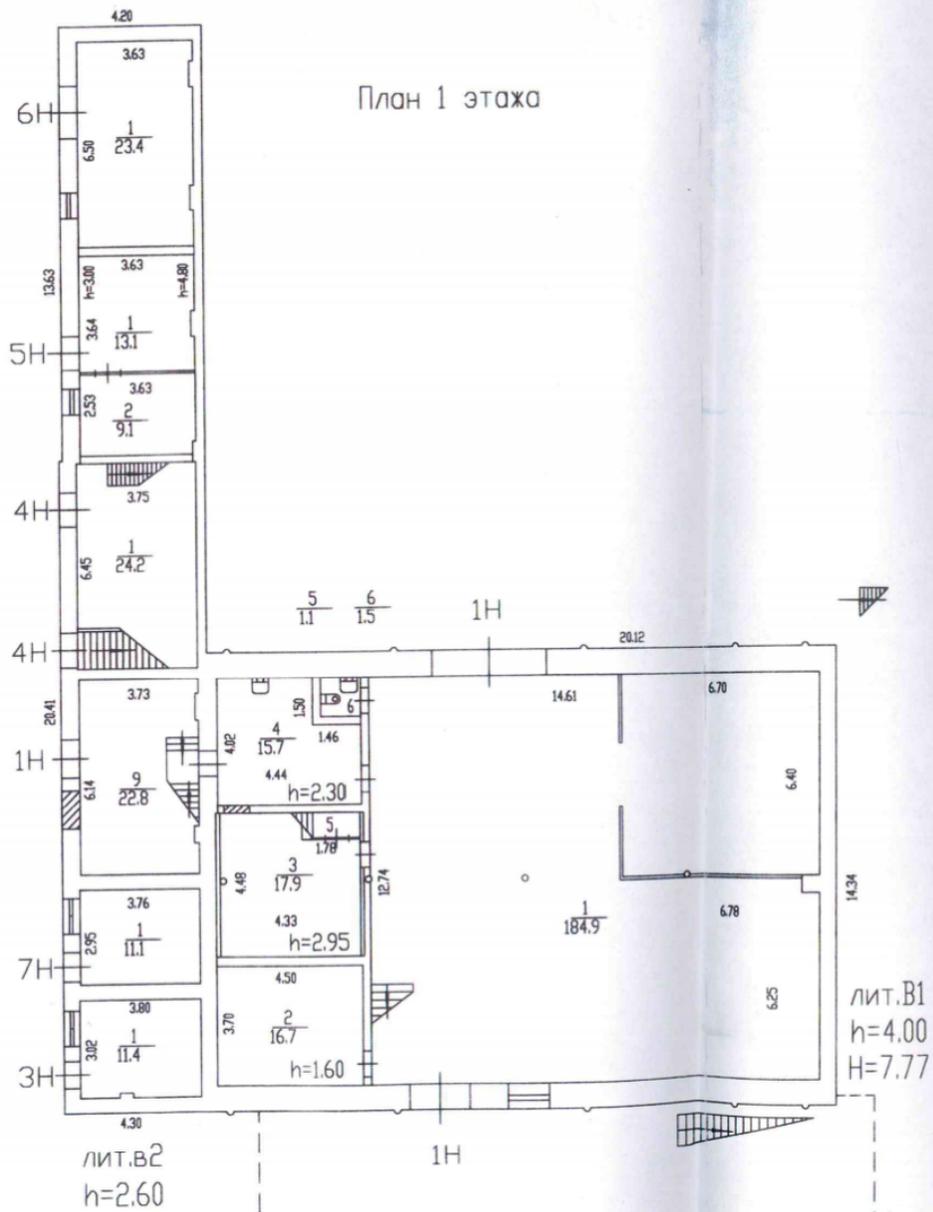
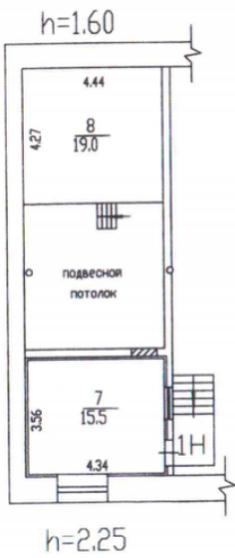




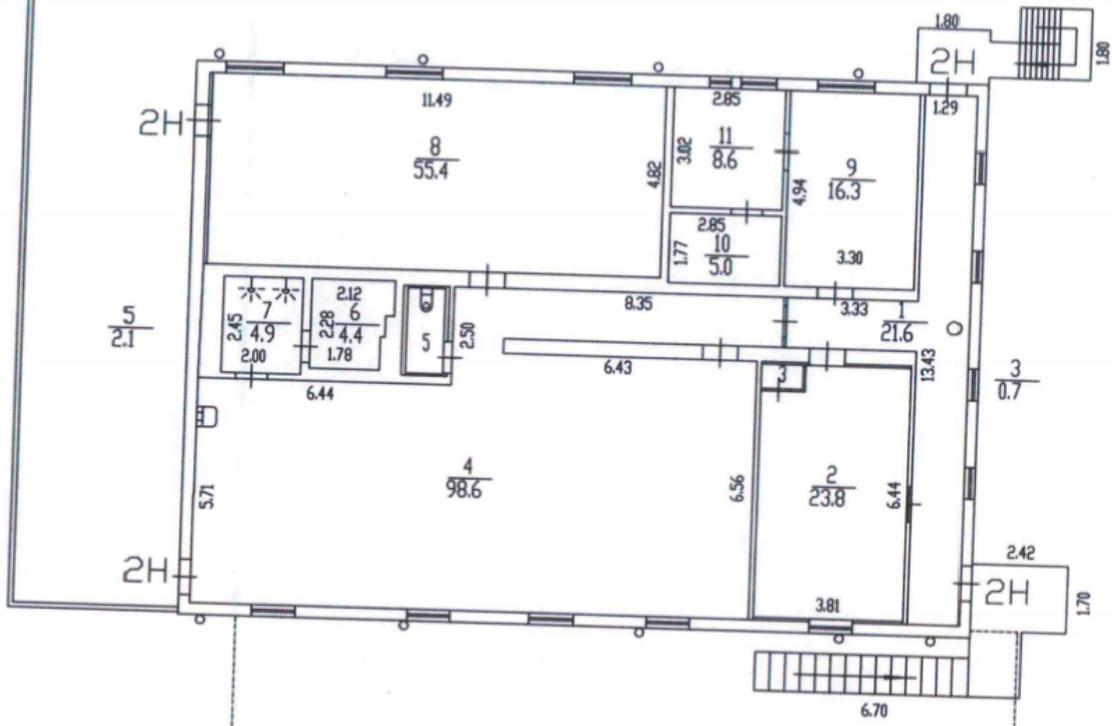
ЛИТ.В3
h=3.00/4.80
H=3.25/5.05

План 1 этажа

АНТРЕСОЛИ



План 2 этажа



h=2.87

