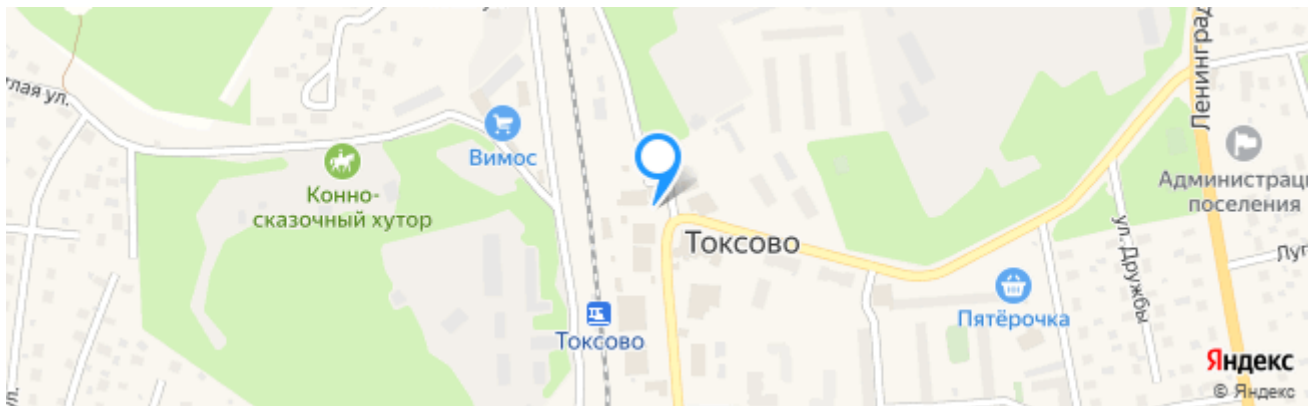


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Ленинградская область, Всеволожский район,  
Привокзальная пл, д 4**

Общая площадь: 144.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, -  
вода снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Возможно увеличение площади за счет достройки некапитального строения  
на 62 кв.м.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 360 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается  
(2500 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:





