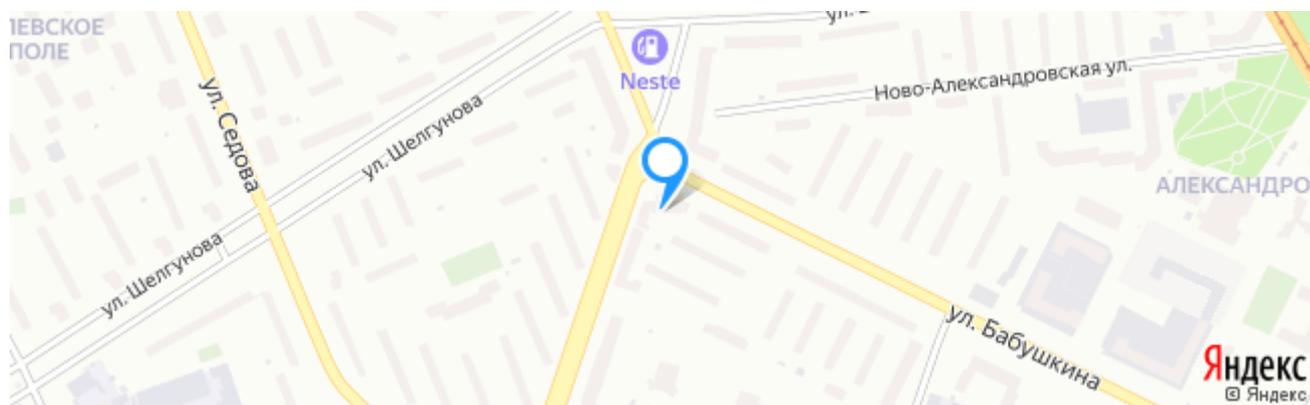


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Невский район,
пр-кт Александровской Фермы, д 2
Ст. м. «Пролетарская»**

Общая площадь: 975.20 кв. м²

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3,9 м

Мощность: 27(есть возможность увеличения) кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, -
вода снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Под банк, магазин, универсальное помещение,
ресторан, офис, медицинский центр, ломбард

2 этаж сдан в аренду на неопределенный срок

На 1 этаже сдано 160 кв.м на неопределенный срок

Цена продажи составляет 75 000 000 руб., НДС в т.ч.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



План 1 этажа

