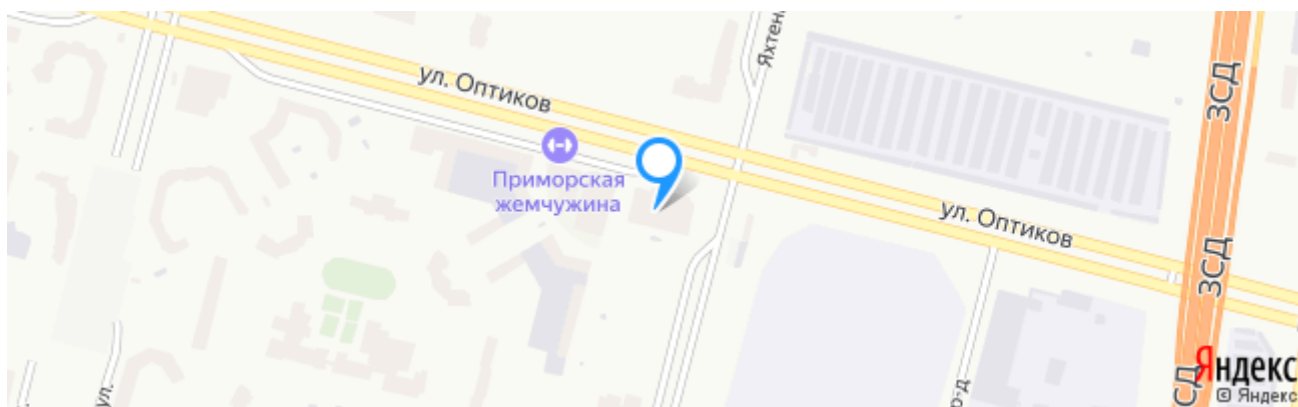


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Приморский район,
ул Оптиков, д 30 стр 1
Ст. м. «Старая Деревня»**

Общая площадь: 830.00 кв. м² (на плане выделено зеленым цветом)

Этажность: Цоколь

Витринные окна

Высота потолков: 3,7 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Пассажирский лифт (три в разных частях комплекса)

Грузовой лифт для арендаторов: размеры 2800*5400*2400 мм,
грузоподъемность - 4 т.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 830 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(1000 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM
realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



