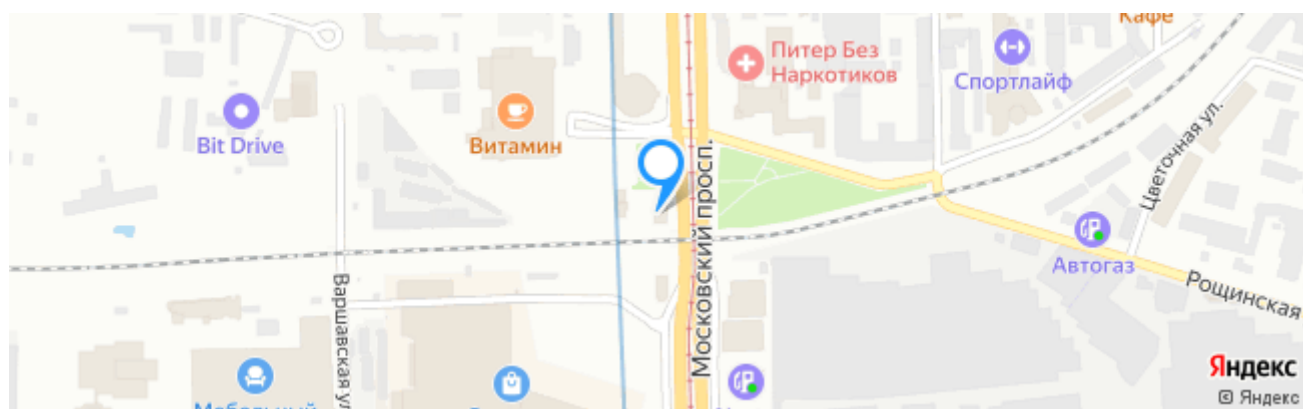


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Московский район,
Московский пр-кт, д 133
Ст. м. «Электросила»**

Общая площадь: 1207.00 кв. м²

Этажность: 1, 2, 3, 4

Витринные окна

Высота потолков: 2,91 м

Мощность: по заявке арендатора кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Высота потолков: 1 этаж - 3, 11 м., 2 этаж - 3, 0 м. 3 этаж - 3,03м., 4 этаж - 2,52 м.

Площадь земельного участка — 1800 кв.м., в аренде на 49 лет

Цена продажи составляет 330 000 000 руб., НДС в т.ч.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





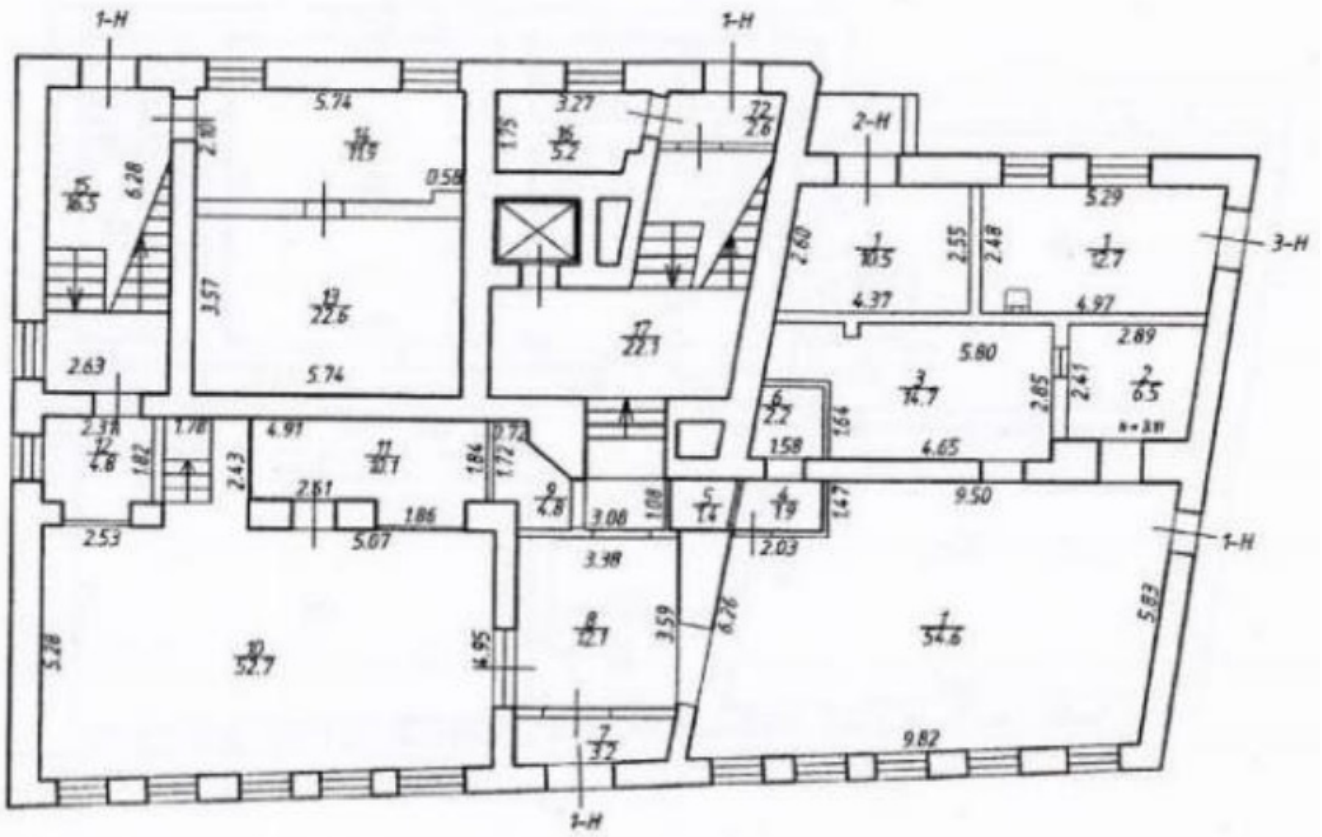






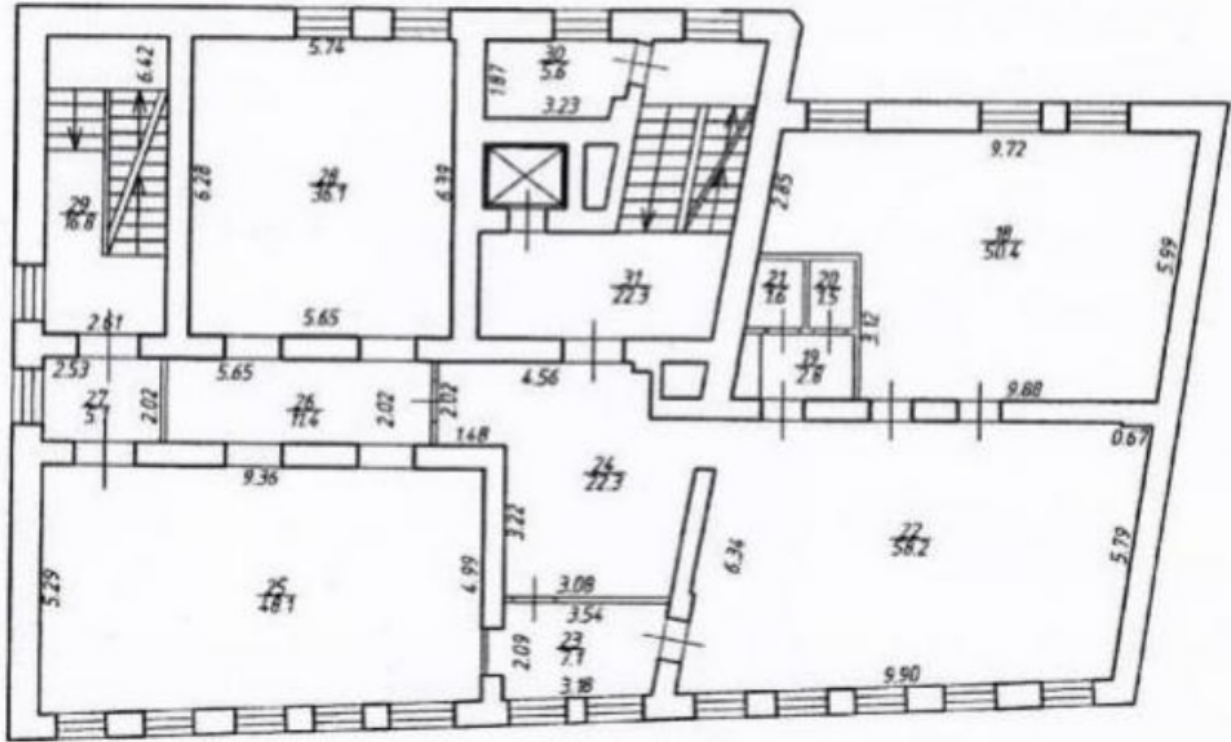
План 1 этажа

$h = 3.11$



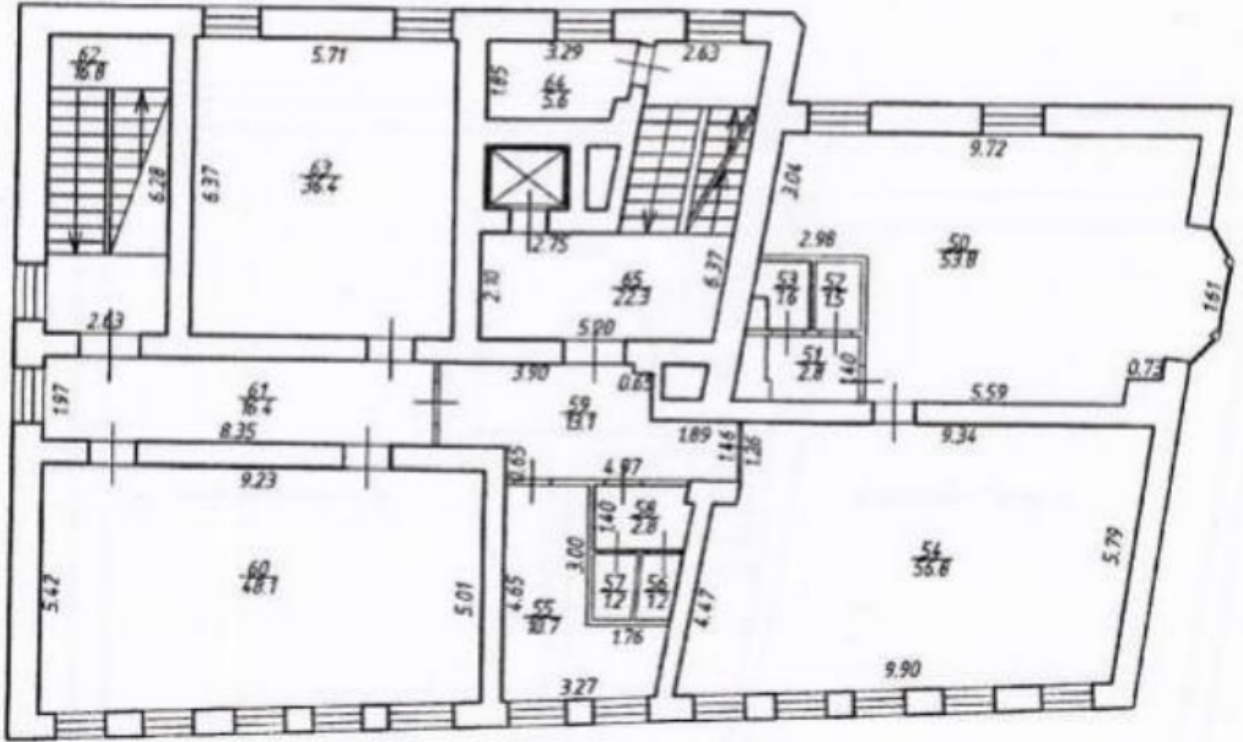
План 2 этажа

h = 3.00



План 4 этажа

h = 2.52



План 5 этажа

h = 2.13

