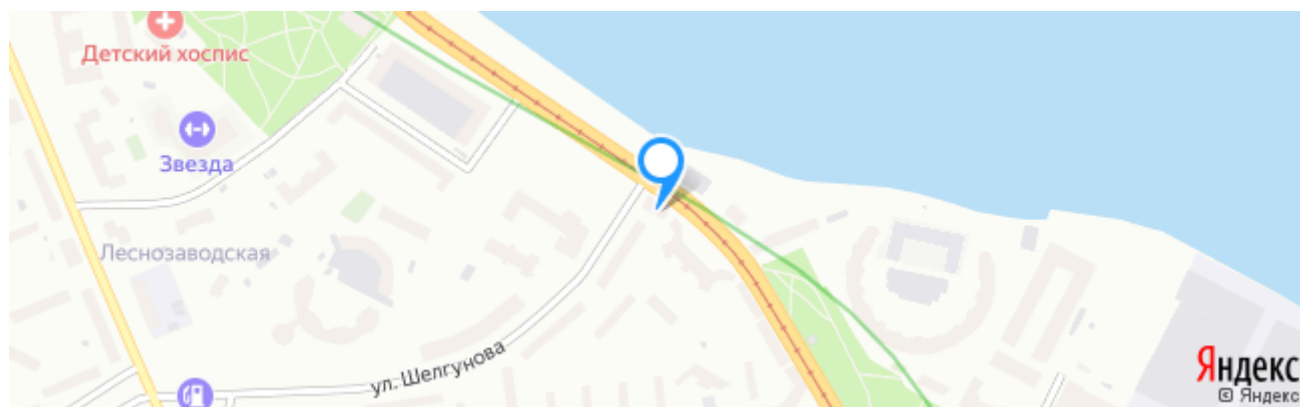


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Невский район,  
пр-кт Обуховской Обороны, д 207/2  
Ст. м. «Пролетарская»**

Общая площадь: 160.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3,10 м

Мощность: 10 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

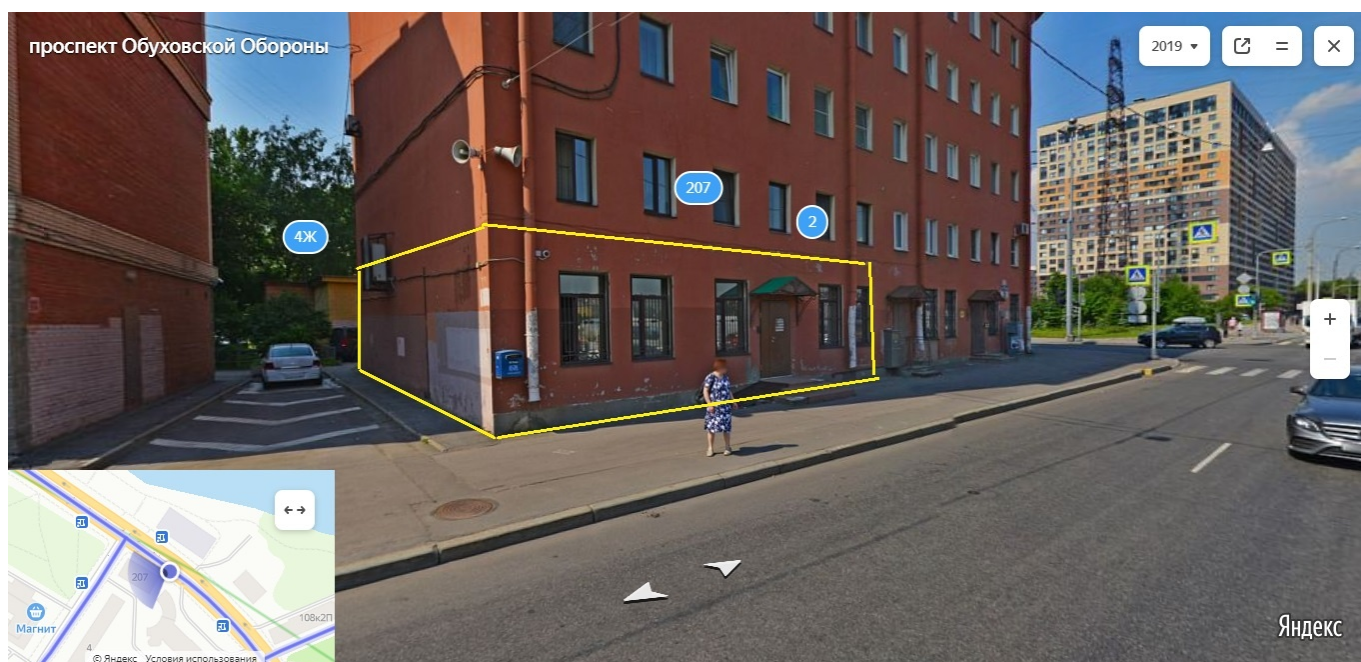
Назначение объекта: Торговое

## **АРЕНДНАЯ СТАВКА: 160 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается**

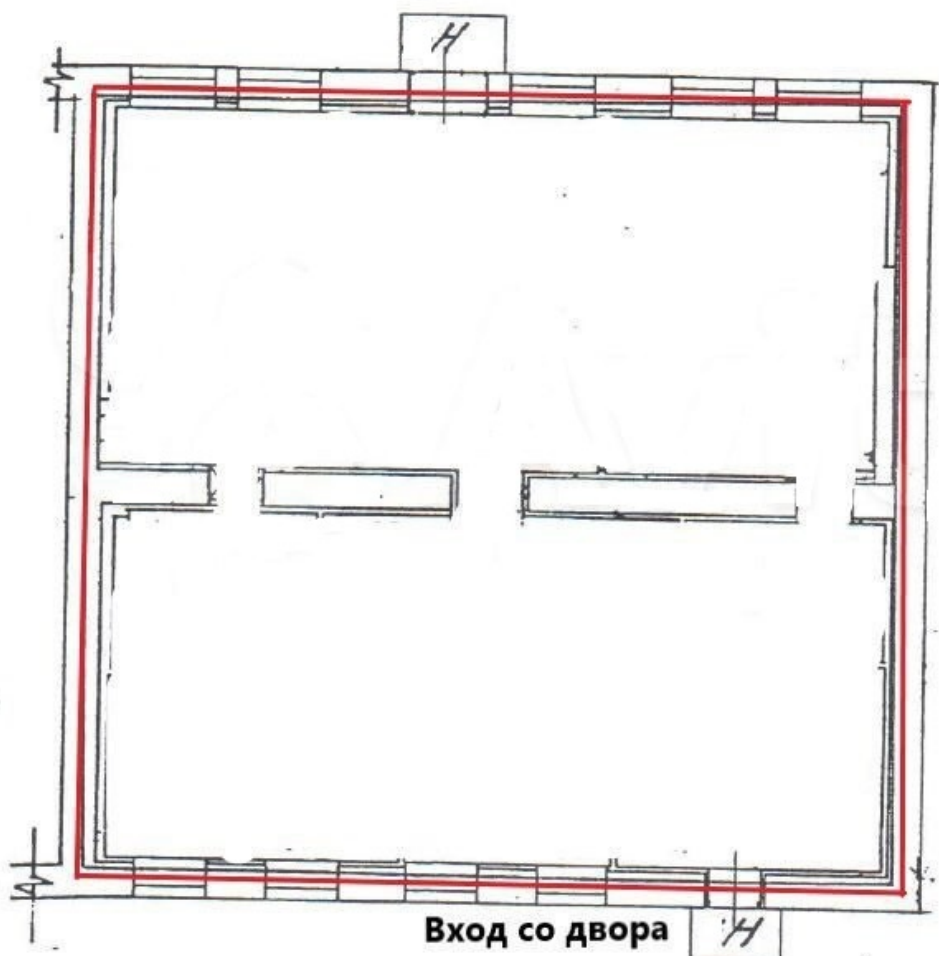
Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

### **Фотографии объекта:**



Проспект Обуховской Обороны 207



h = 3,10