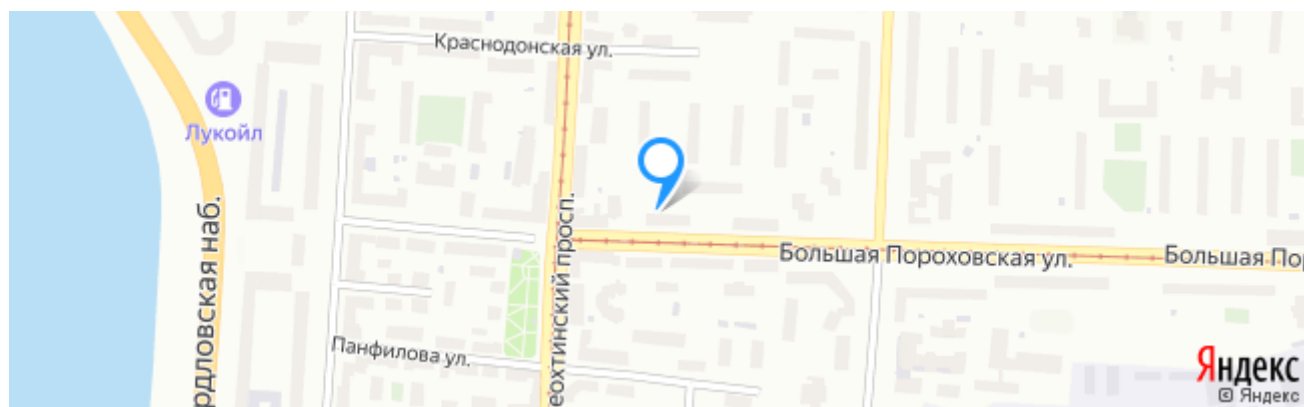


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район,  
ул Большая Пороховская, д 20  
Ст. м. «Новочеркасская»**

Общая площадь: 94.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность:

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 15 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Арендатор "Пилки", арендная ставка - 200 000 рублей в месяц

**Цена продажи составляет 30 000 000 руб., НДС не облагается**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## **Фотографии объекта:**





