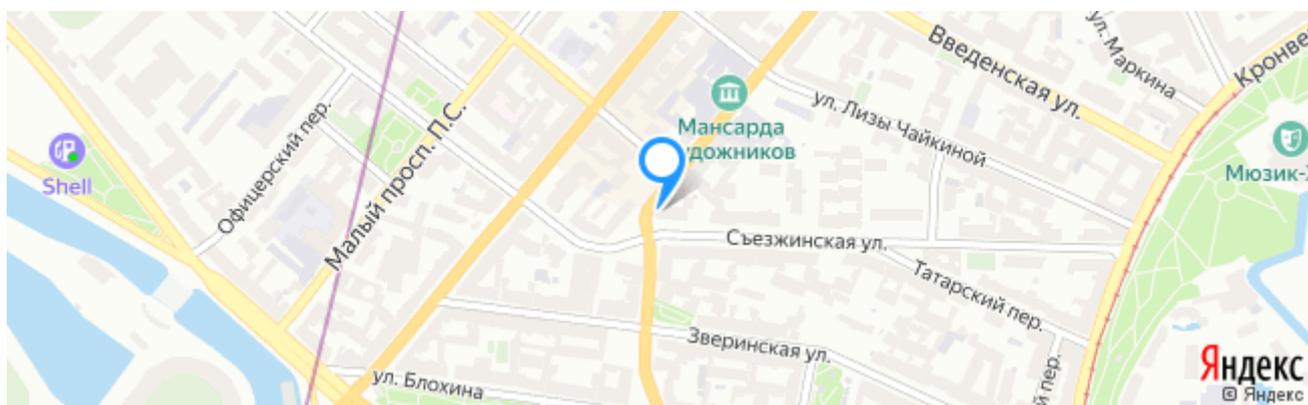


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Петроградский район,  
ул Большая Пушкарская, д 1/8  
Ст. м. «Петроградская»**

Общая площадь: 539.20 кв. м<sup>2</sup> (1 этаж - 200 кв.м., 2 этаж - 339 кв.м.)

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3,7 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Двухуровневое универсальное помещение

Старинный интерьер

Капитальный ремонт здания

Рекламное и очень проходимое место

**Цена продажи составляет 750 000 000 руб., НДС не облагается**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

**Фотографии объекта:**



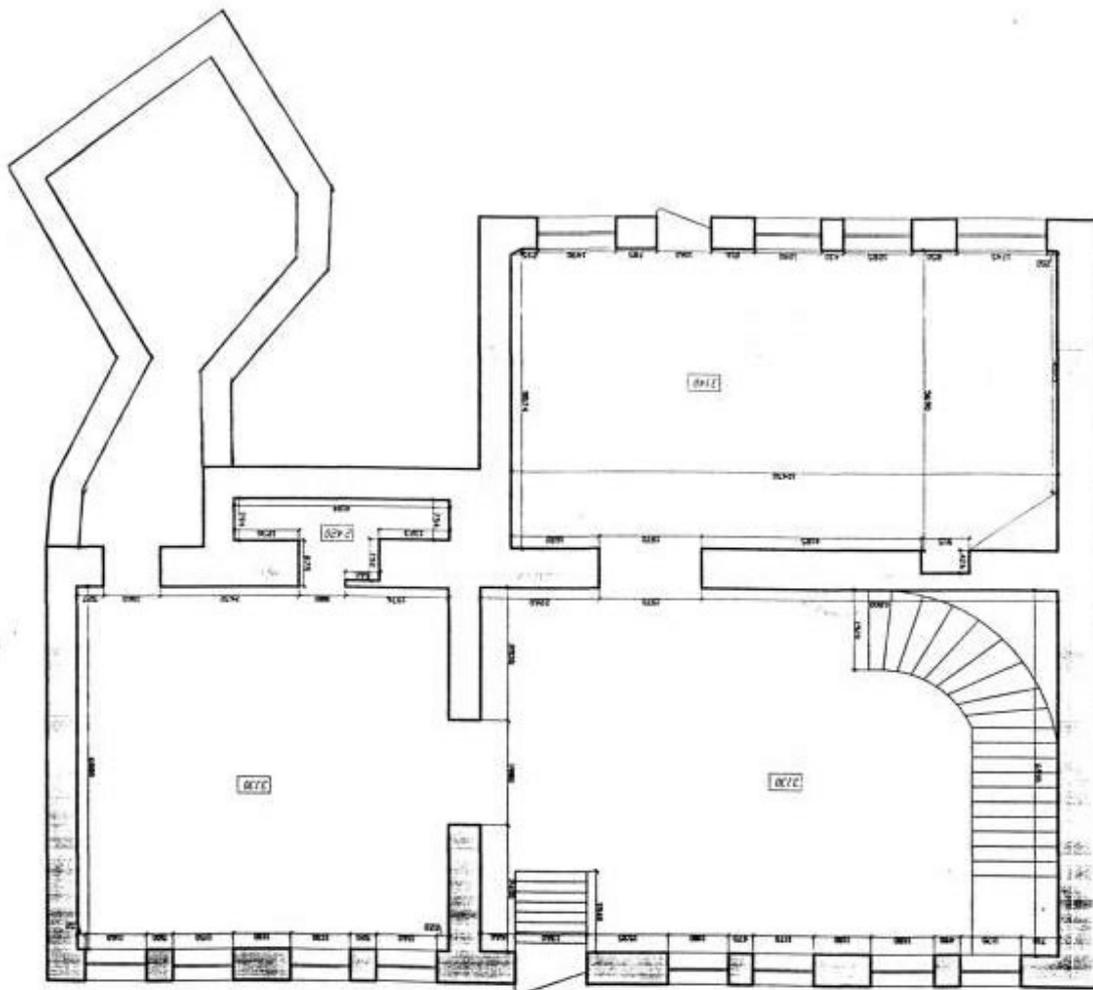








Большая Пушкарская д.1, 1 этаж.



Большая Пушкарская д.1, 2 этаж.

