

Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район,
ул Михаила Дудина, д 10
Ст. м. «Парнас»**

Общая площадь: 118.00 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3,5 м

Мощность: 30 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

шаговая доступность м. Парнас (5 мин пешком);

- высокий пешеходный и автомобильный трафик (народная тропа от метро);

- электр. мощность 30 кВт;

- потолки 3.5 м.;
- свободная планировка;
- качественный ремонт ;
- напротив пешеходный переход и остановки автобусов ;

Цена продажи составляет 25 600 000 руб., НДС не облагается

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



