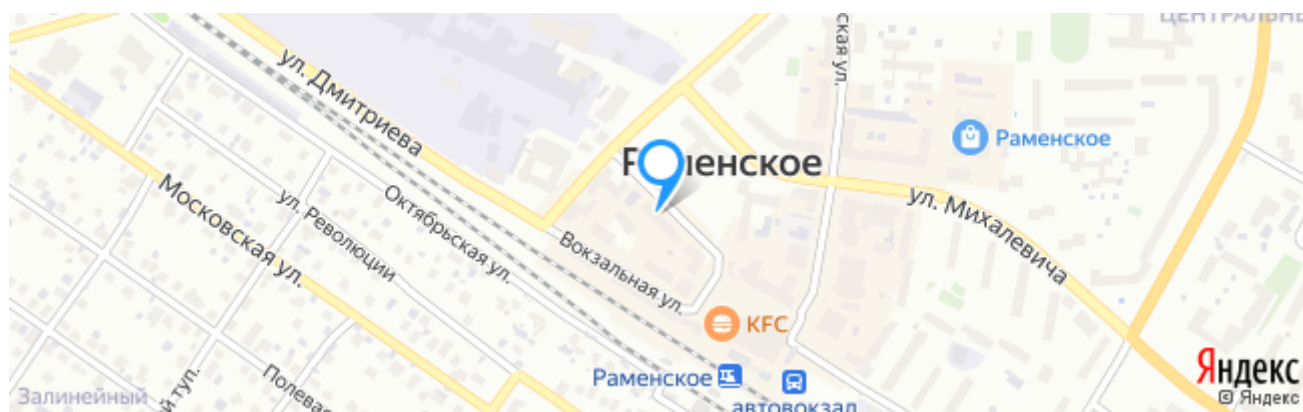


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



### Адрес: Раменское, район, ул Ногина, д 6

Общая площадь: 601.90 кв. м<sup>2</sup> (1 этаж - 443,1 кв.м., подвал - 158,8 кв.м.)

Этажность: Подвал, 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Высота потолков: более 3 м

Мощность: 100 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Грузовой лифт

Сейчас разрабатывается концепция рекламных вывесок, информационных табличек и светящихся лайтбоксов

Вблизи объекта находится Ж/Д и автовокзал «Раменское»

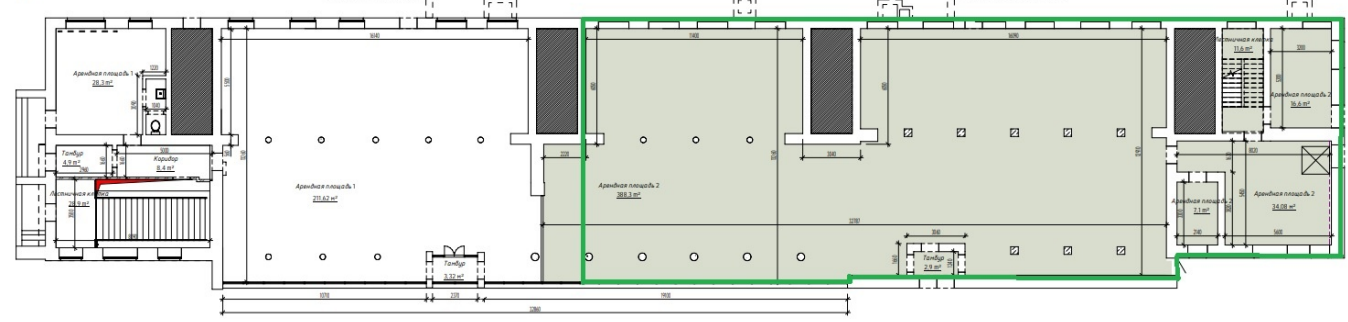
**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 1 805 700 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается  
(3000 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM  
realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:



Этаж 1 (аренда)



Подвал (аренда)

