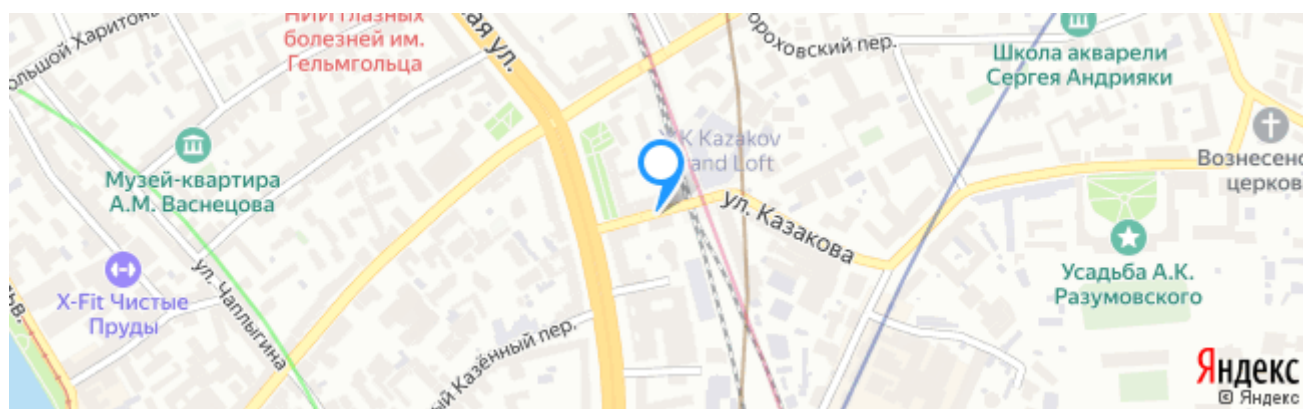


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Москва, Басманный район,
ул Казакова, д 6**

Общая площадь: 5667.00 кв. м²

Этажность: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Витринные окна

Высота потолков: 2,9/3,5 м

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Бизнес-центр

Бизнес-центр находится в непосредственной близости от метро "Курская", Садового кольца и Старой Басманской улицы

БЦ класса В+

2 пассажирских лифта

Центральная система кондиционирования

Приточно-вытяжная система вентиляции

Охрана

Противопожарные системы

Подземный паркинг на 45 м/м

Наземный паркинг на 20 м/м

АРЕНДАТОР - Дочерняя структура РЖД

Окупаемость - 9 лет.

Цена продажи составляет 800 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



