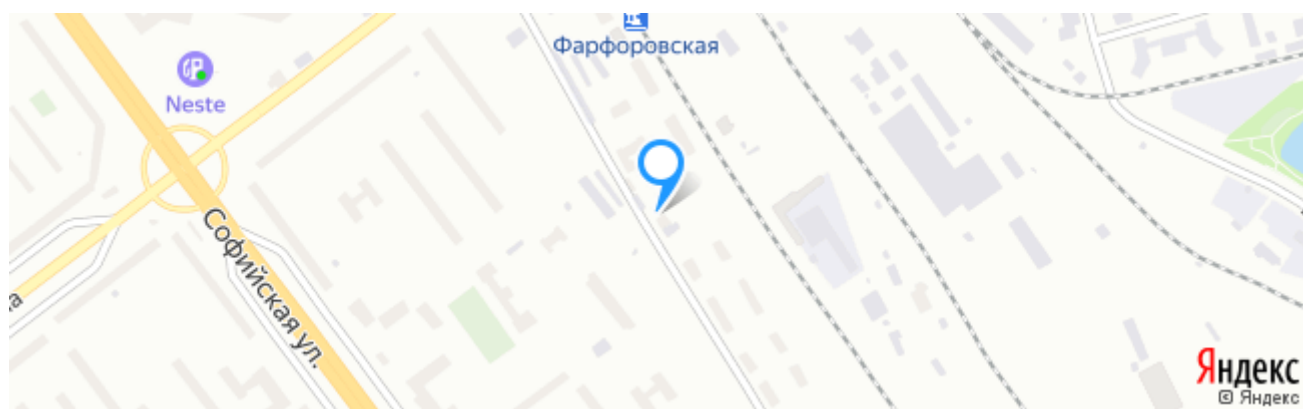


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Фрунзенский район,
тер Фарфоровский пост, д 58 к 1
Ст. м. «Международная»**

Общая площадь: 428.70 кв. м² (площадь ЗУ - 872 кв.м)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 4

Количество входов со двора: 3

Высота потолков: 3,55/3,26 м

Мощность: 25 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

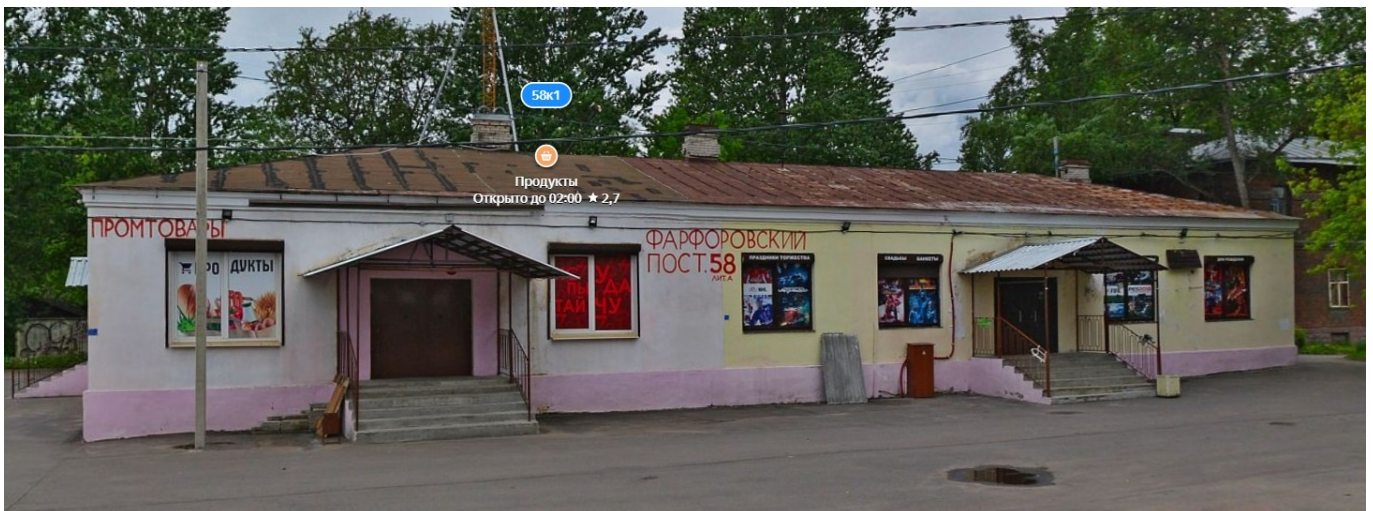
Назначение объекта: свободное

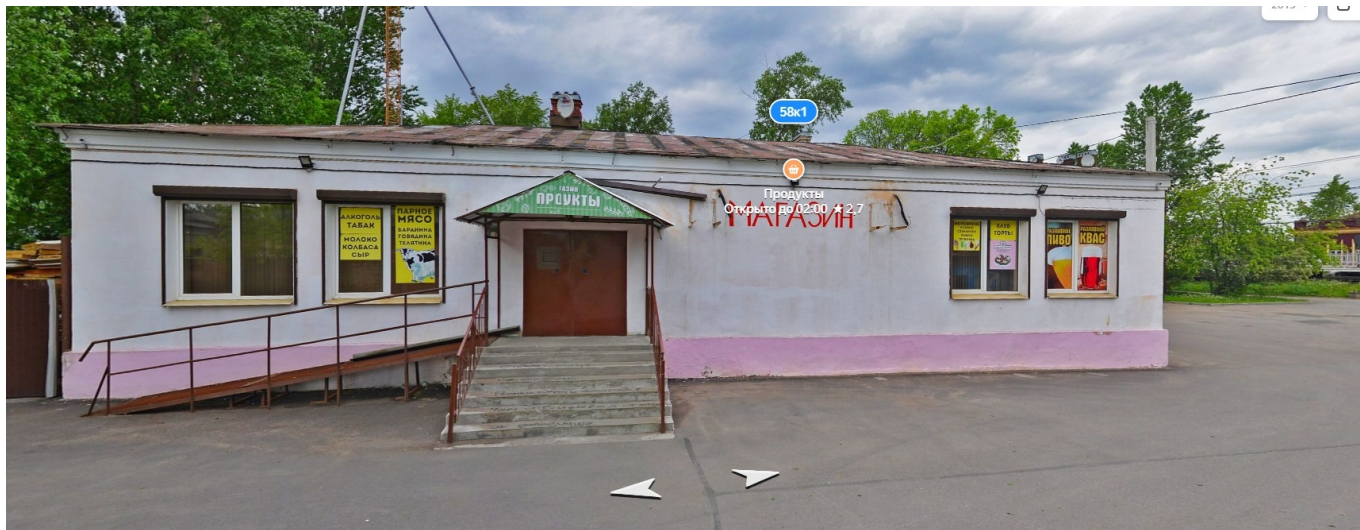
Здание располагается прямо у ЖД станции "Фарфоровская"

Цена продажи составляет 30 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





Участки 78:13:0007417:80

Земельный участок 78:13:0007417:80
г.Санкт-Петербург, Фарфоровский пост, дом 58, корпус 1, литера А
Для размещения объектов торговли
План ЗУ → План НК → Создать участок ИЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	78:13:0007417:80
Кадастровый квартал:	78:13:0007417
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Фарфоровский пост, дом 58, корпус 1, литера А
Площадь участка:	872 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения объектов торговли
по документам:	Для размещения объектов торговли
Форма собственности:	-
Дата внесения в ЕГРН:	13.12.2011
дата внесения изменений:	11.01.2019
кадастровая стоимость:	10 440 351,97 руб.
дата определения:	01.01.2018
дата утверждения:	28.11.2018
дата внесения сведений:	11.01.2019
дата применения:	-

