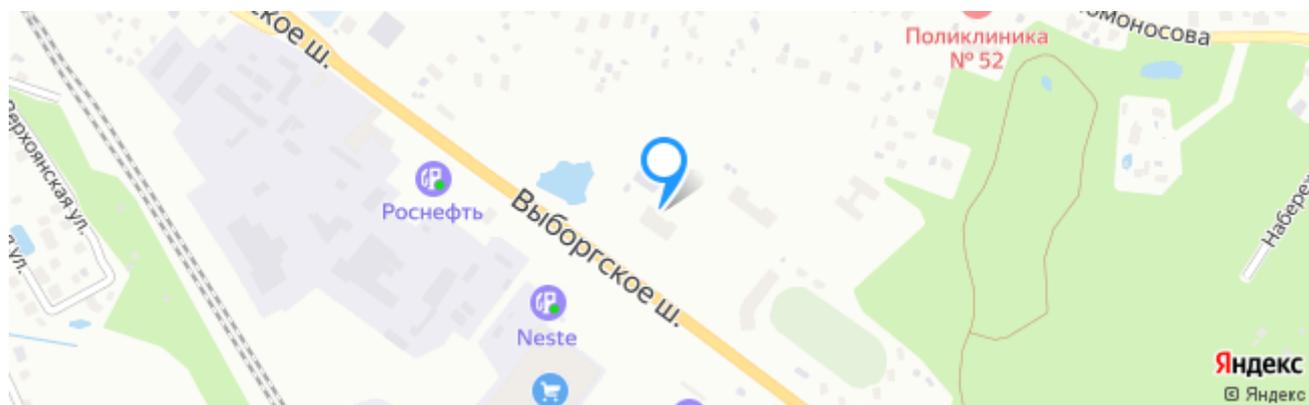


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район,  
Выборгское шоссе, д 369  
Ст. м. «Парнас»**

Общая площадь: 696.80 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 2

Витринные окна

Высота потолков: 3,63 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - вода снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Помещение находится на 2 этаже ТЦ "Паргос"

Огромные витринные окна выходят на парковку и главный вход

Помещение имеет 2 входа и возможность деления на 2 части

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 696 800 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается  
(1000 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:

