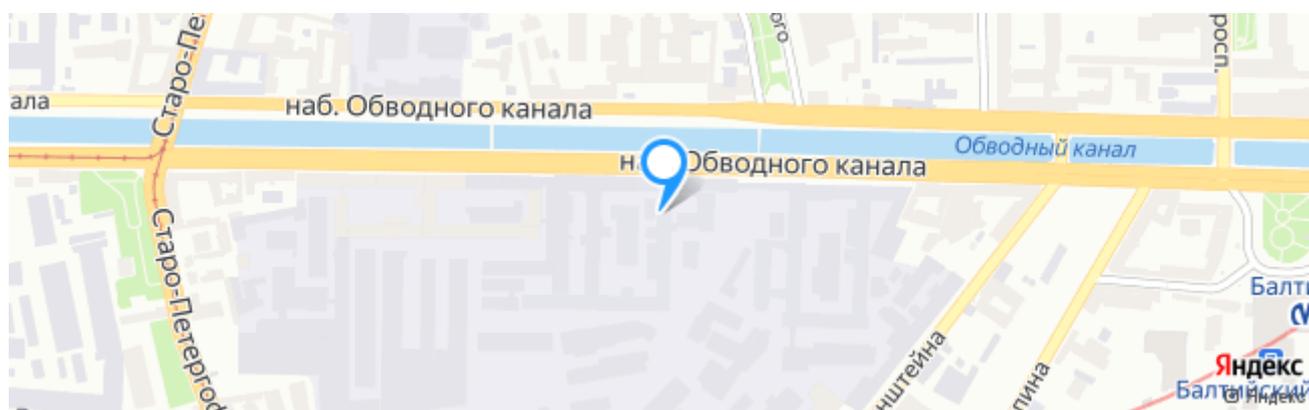


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, район,
наб Обводного канала, д 134_136_138
Ст. м. «Балтийская»**

Общая площадь: 3067.00 кв. м²

Этажность: 3

Витринные окна

Высота потолков: 3.35 м

Мощность: по запросу кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, -
вода снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: офис

Парковка - 50р въезд, Месяц -500 р

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 1 100 000 руб. в месяц , КУ включены, НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

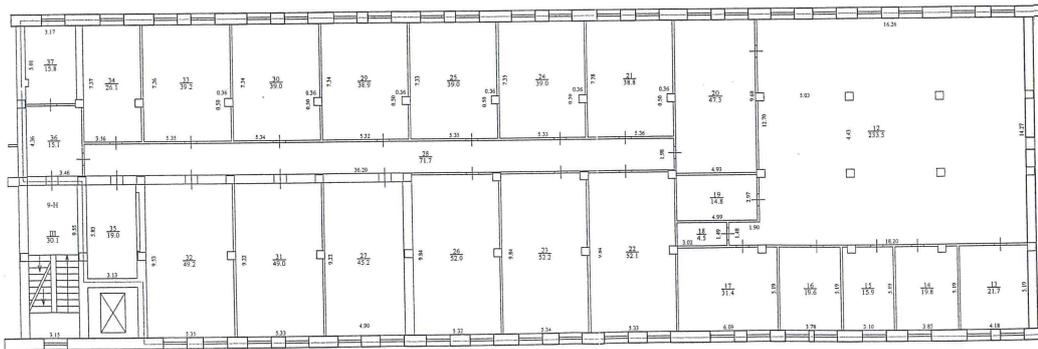
ПЛАН ВТОРИЧНОГО ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ (помещения, прочих составляющих здания / сооружения)

Кадастровый номер 78:32 : 8004:0:233:6
Предыдущий кадастровый номер 78: _____
Вид кадастровой процедуры : учет, подтверждение, уточнение
Способ образования объекта : параллельный, разделение, слияние,
иные способы (сопровождающиеся изменением границ)

Адрес объекта: 190000 г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, корпус 71
литера А
Описательный адрес: г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, корпус 71
Старо-Петергофский проспект, дом б/н
улица Розенштейна, дом б/н

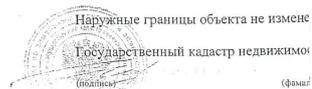
Наименование объекта: офис
Номер объекта: 9н Назначение объекта: нежилое
Этаж: 3
Площадь объекта: 1679,7 кв.м.

План 3 этажа



----- граница вторичного объект
арендуемая часть помещений
Дополнительные сведения: Площадь об
Акт приемки работ не представлен.

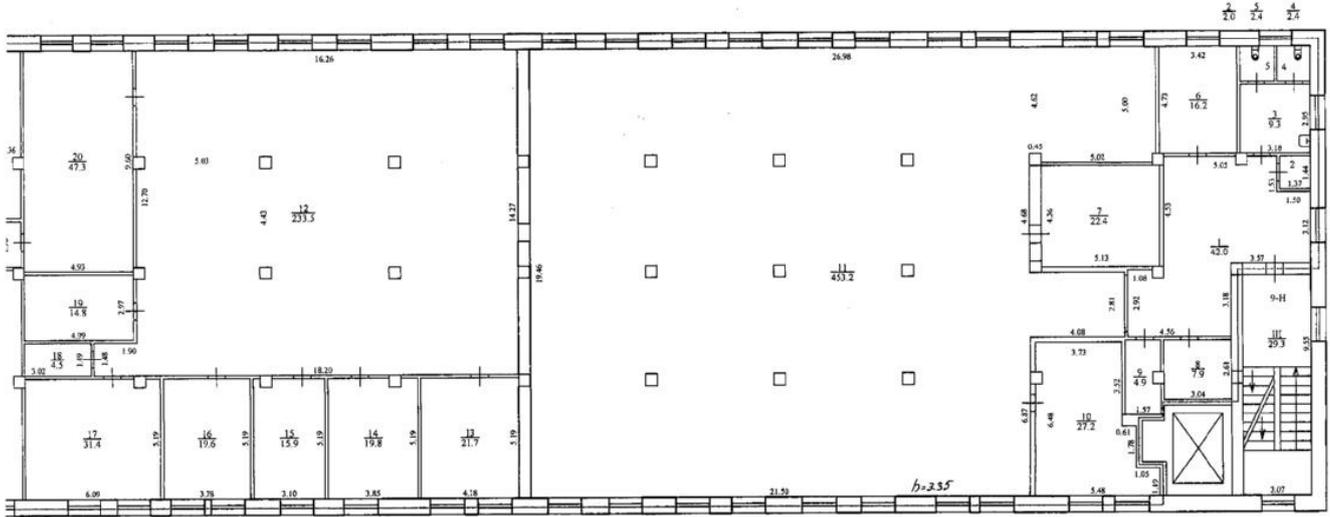
Наружные границы объекта не измене
Государственный кадастр недвижимо



(Фамилия)

Текущие изменения
 № пом. (части): 3И
 Основание: утвержденная перепланировка
Акт приемки работ не представ
 (Акт МВК и пр.)
 « 25 » СЕНТЯБРЯ 2007 г.
 Исполнитель: *Солнцев В.И. ДТ*

План 3 этажа



— граница вторичного объекта недвижимости
 арендуемая часть помещения

Дополнительные сведения: Площадь объекта изменилась в результате учета перепланировки.
 Акт приемки работ не представлен.



