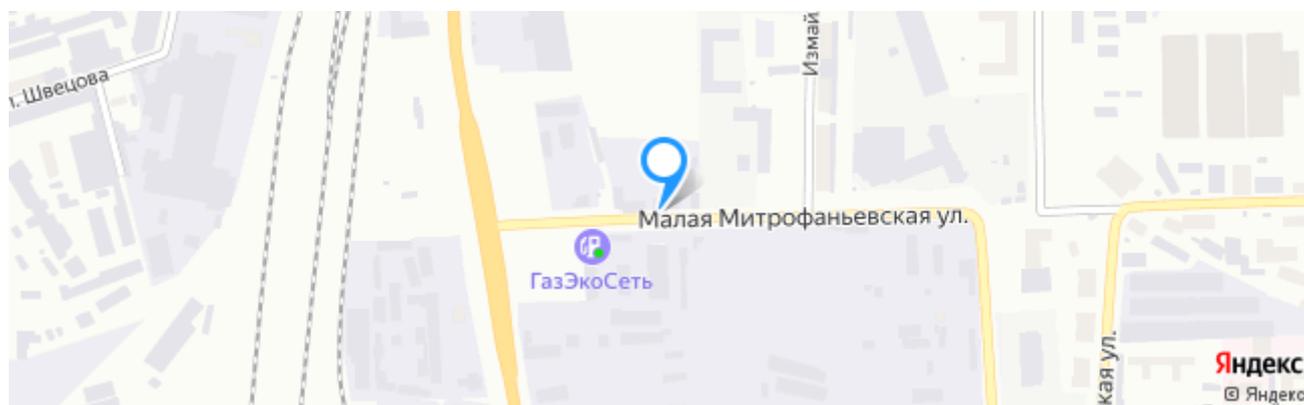


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,
ул Малая Митрофаньевская, д 9А
Ст. м. «Московские ворота»**

Общая площадь: 600.00 кв. м²

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Продается отдельно-стоящее здание с земельным участком (в собственности) в динамично развивающемся квартале «Измайловская Перспектива»

1 этаж - 300 кв.м.

2 этаж - 300 кв.м. + эксплуатационная кровля

Высота потолков: 1 этаж - 4,8 м; 2 этаж - 2,8 м.

Электрическая мощность: от 50 кВт

Отдельный вход с улицы на каждый этаж

**Цена продажи составляет 129 000 000 руб., НДС не облагается
(215000 руб. / кв. м²)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



