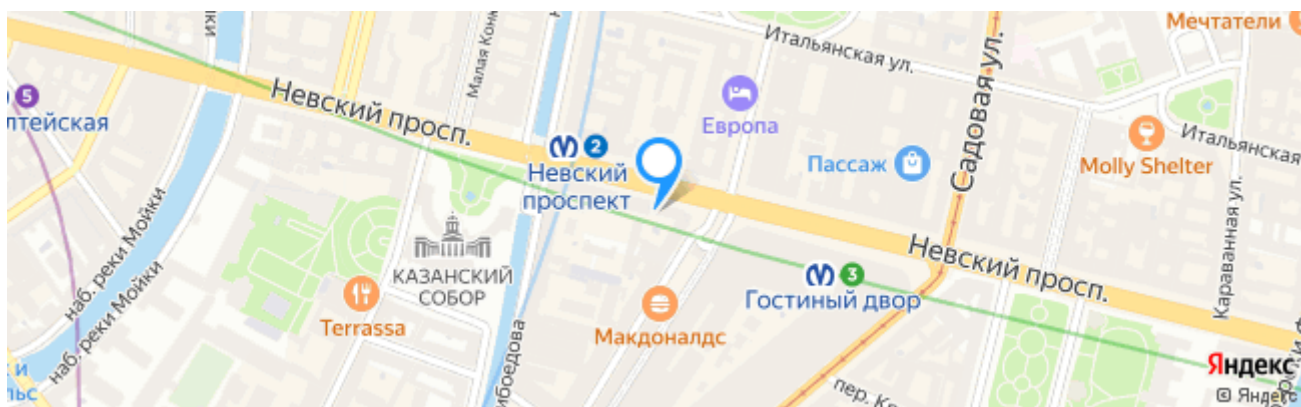


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Центральный район,
Невский пр-кт, д 29-31
Ст. м. «Гостиный двор»**

Общая площадь: 409.70 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 4,6/2,36/-0,31 м

Мощность: 80 кВт, возможно увеличение до 130 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

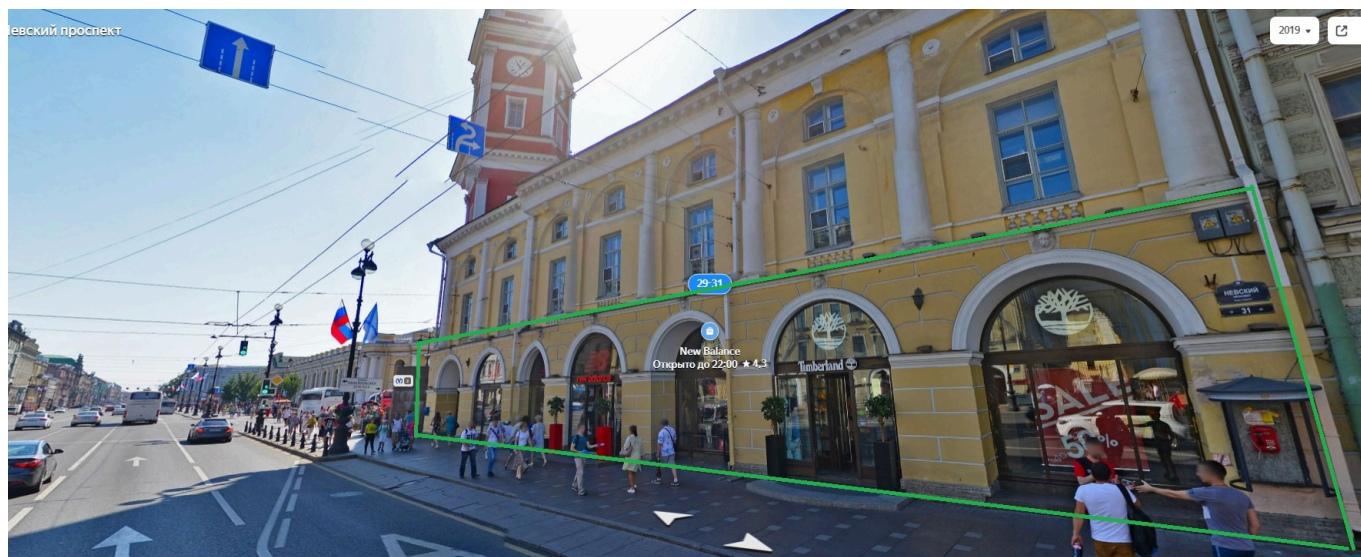
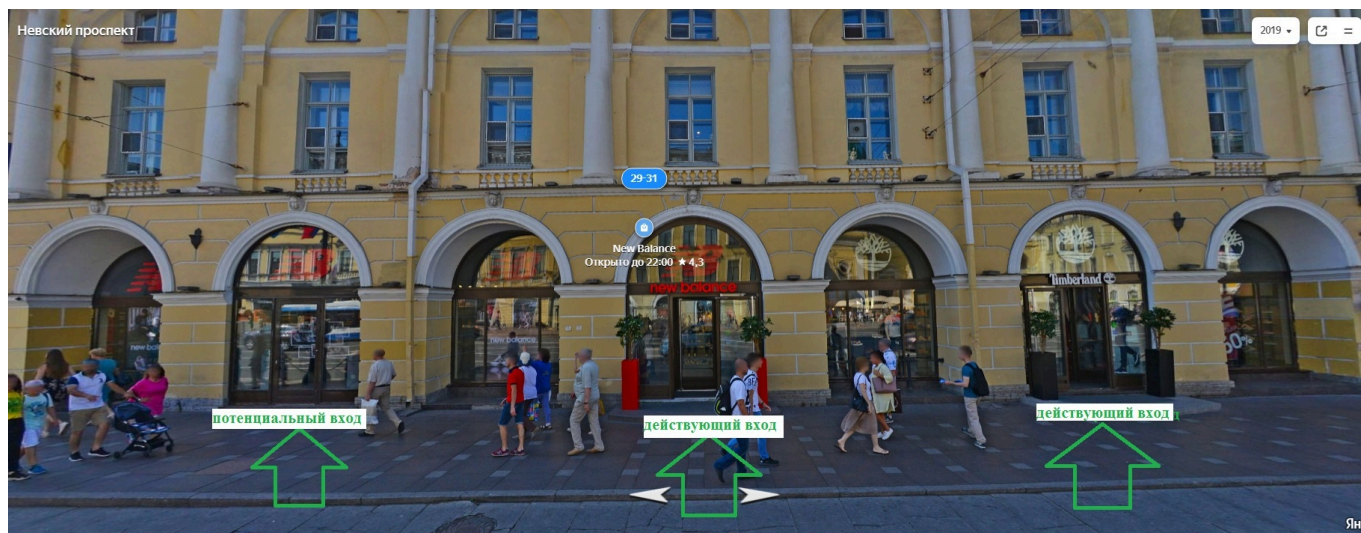
Назначение объекта: свободное

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 4 711 550 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается (11500 руб. / кв. м²)

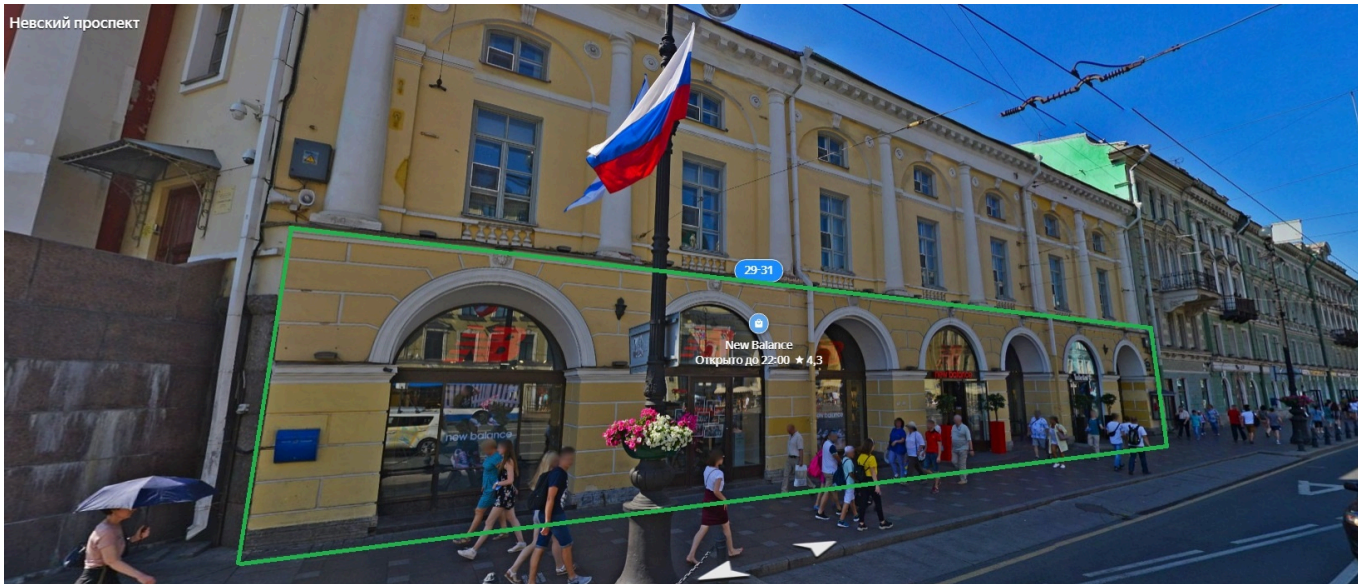
Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



Невский проспект



Этаж: цокольный
Площадь объекта: 409,7 кв.м.

