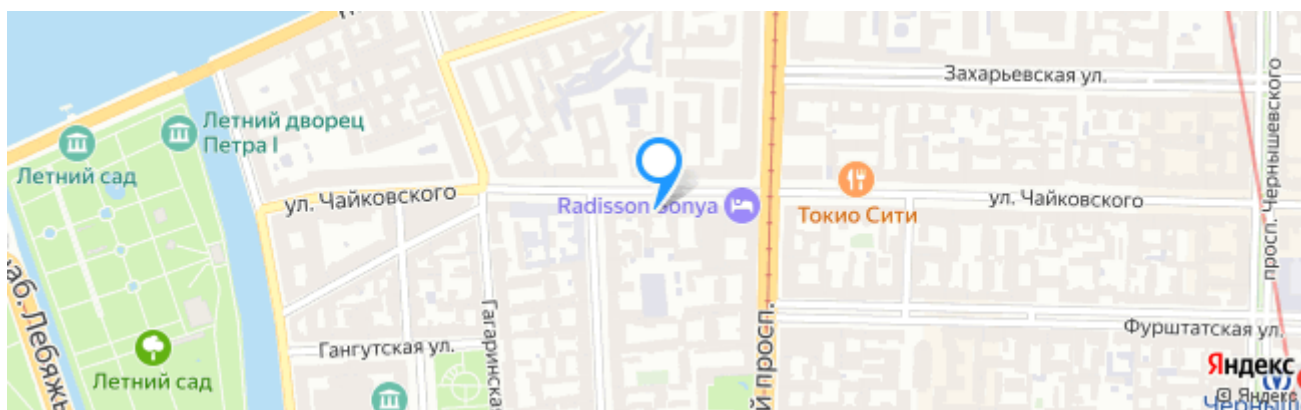


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Центральный район,
ул Чайковского, д 13
Ст. м. «Чернышевская»**

Общая площадь: 127.20 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3,11 м

Мощность: 11 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

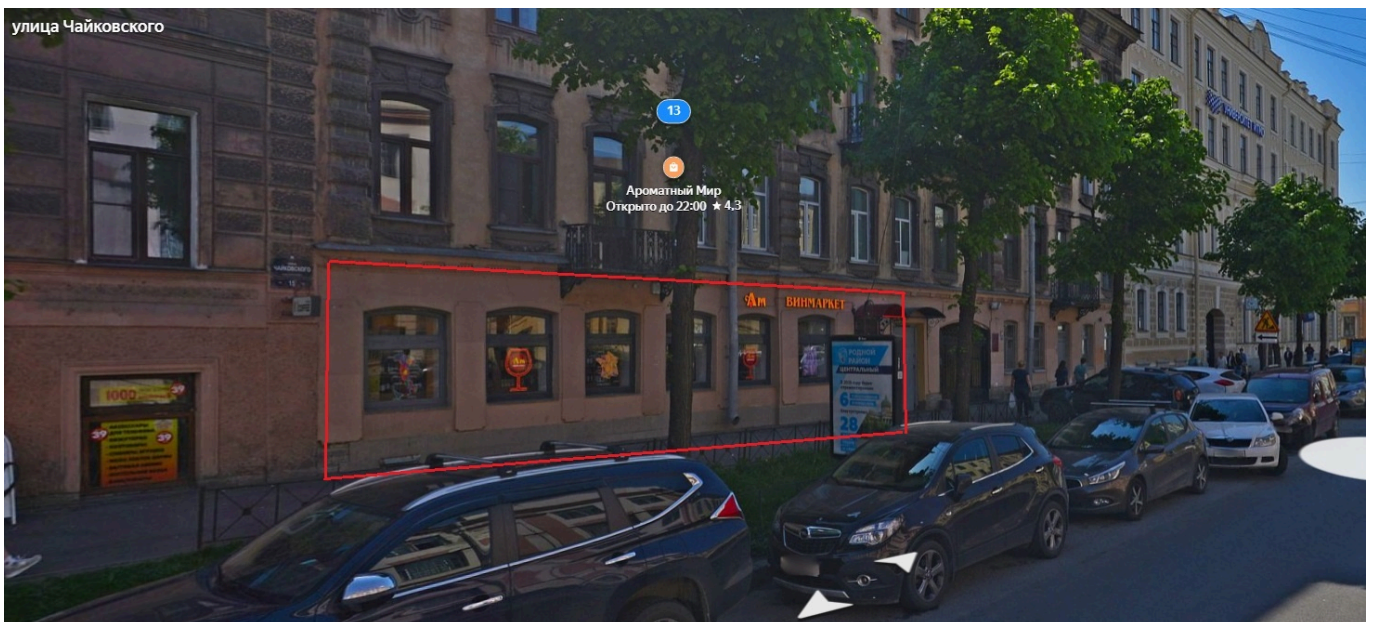
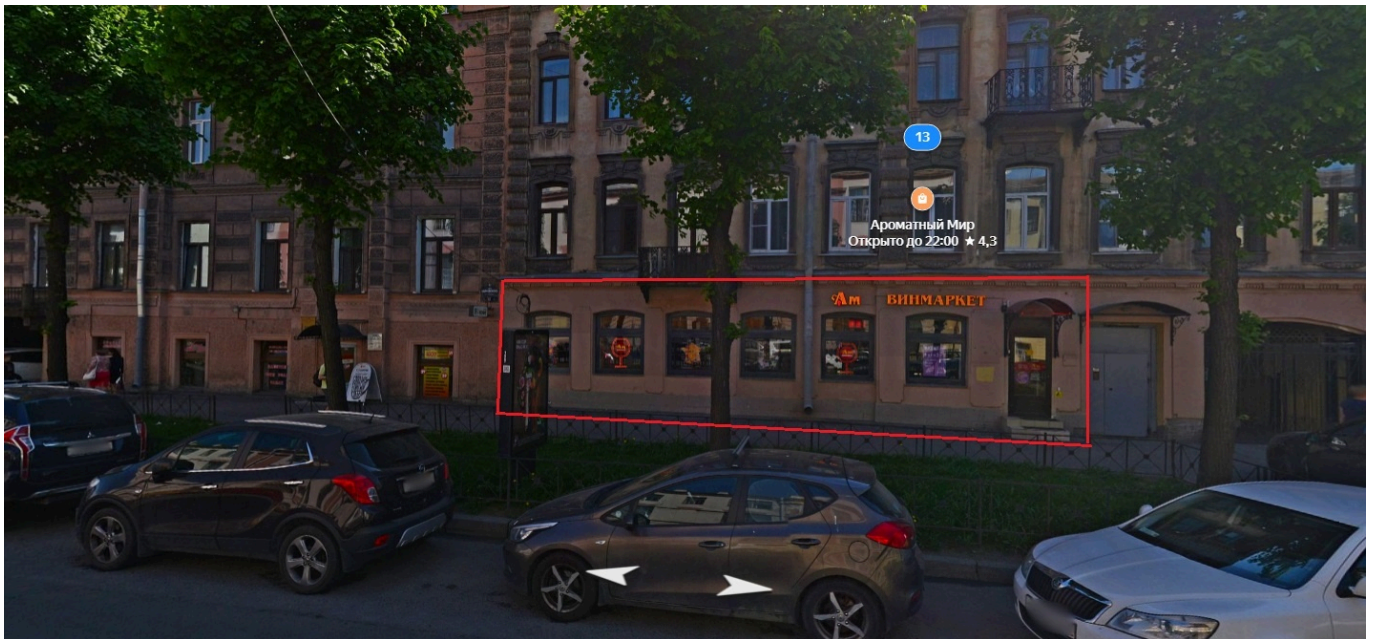
Назначение объекта: свободное

Арендатор платит 250 000 рублей в месяц +КУ

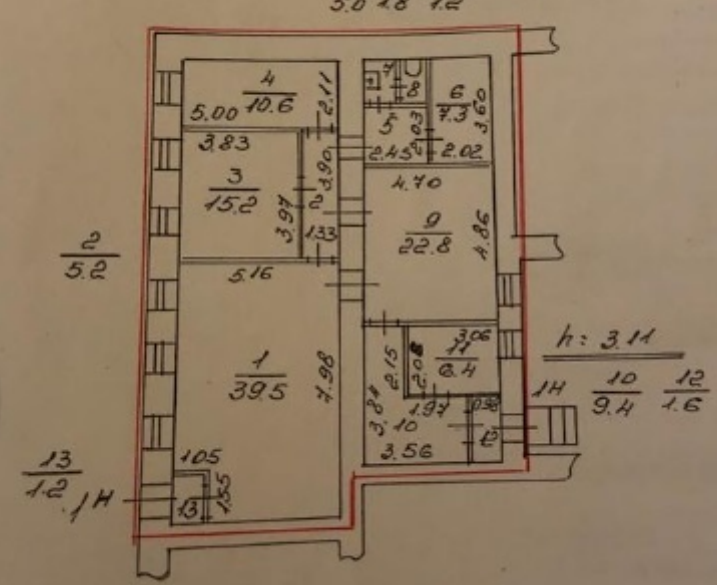
Цена продажи составляет 40 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



$$\frac{5}{5.0} \quad \frac{7}{18} \quad \frac{8}{12}$$



$$\frac{2}{5.2}$$

$$\frac{13}{12} \quad 1H$$

$$h = 3.14$$