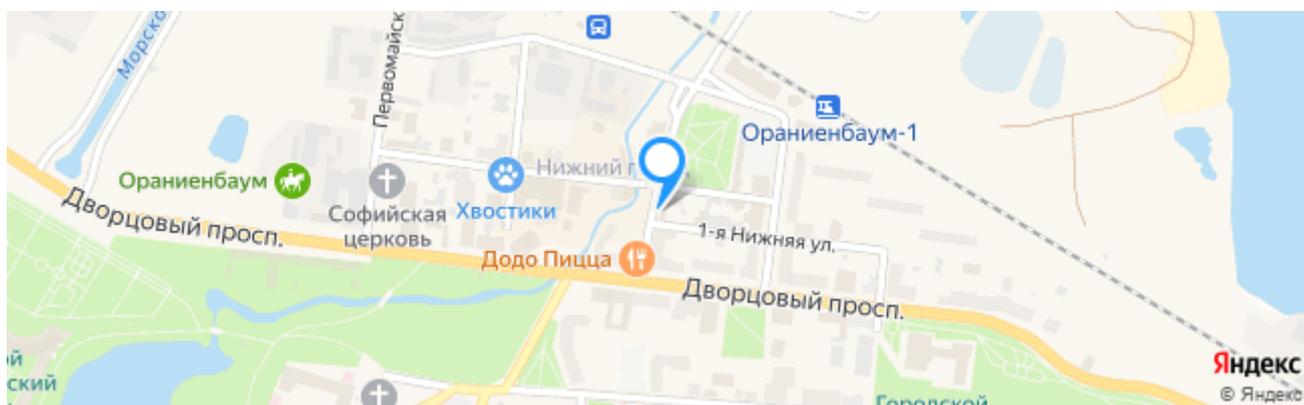


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Ломоносов, Петродворцовый район,
ул Петербургская, д 6 литера А**

Общая площадь: 120.00 кв. м² (Земельный участок в собственности -140 кв.м)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 3

Количество входов со двора: 3

Высота потолков: 3 м

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Арендаторы: Кондитерская "Север-Метрополь" и магазин "Папироска.рф"

Арендный поток - 200 000 рублей

Здание находится в 200 кв.м от жд станции "Ориенбаум"

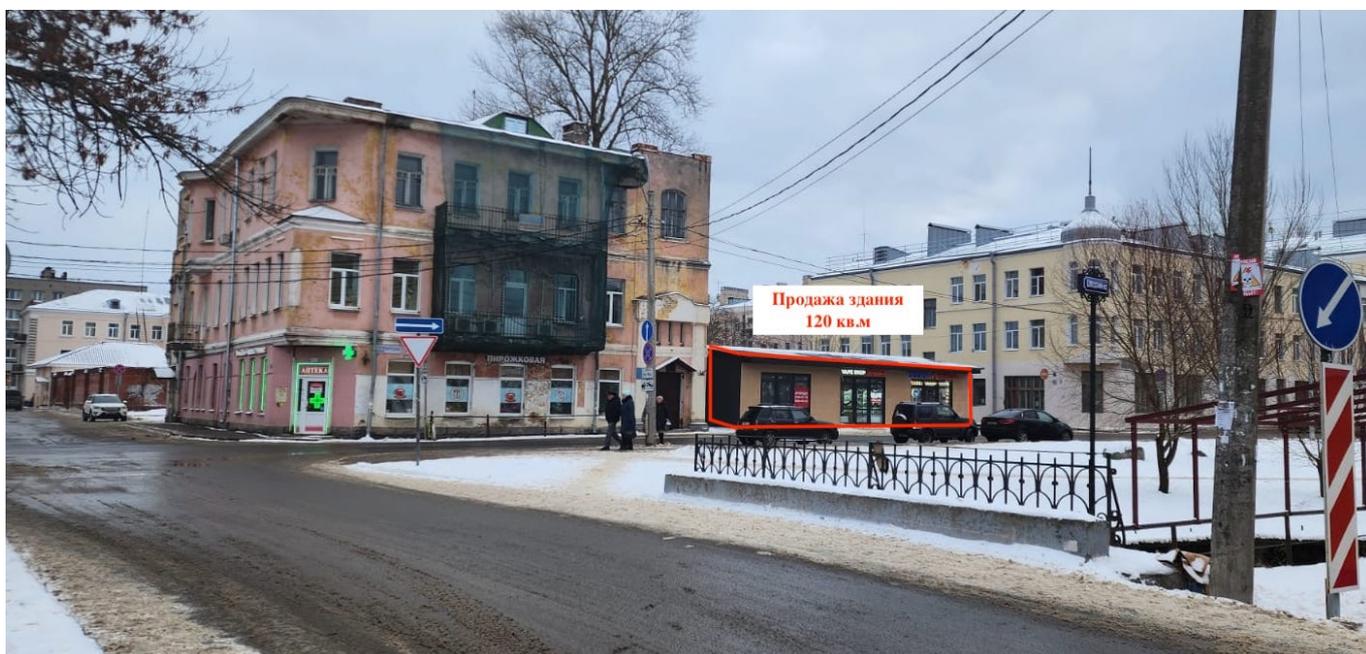
Прямо на против входа в Ломоносовский сельскохозяйственный рынок

И отлично просматривается с Дворцового проспекта

Цена продажи составляет 36 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:













План этажа на отметке +0.000
1:50

