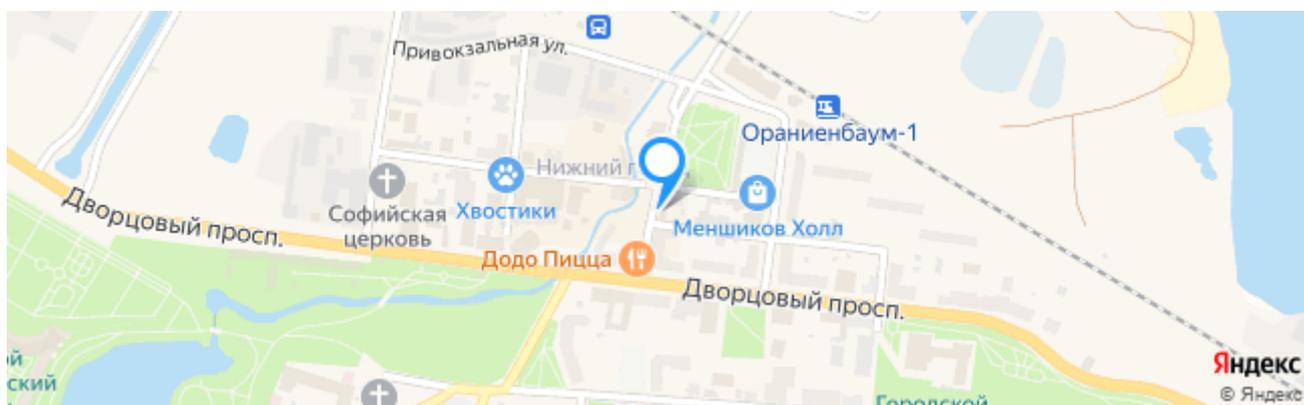


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Ломоносов, Петродворцовый район,  
ул Петербургская, д 6 литера А**

Общая площадь: 80.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 2

Высота потолков: 3 м

Мощность: 25 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, -  
водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Соседние арендаторы: Кондитерская "Север Метрополь"

Здание находится в 200 метрах от ж/д станции Ориенбаум

И располагается прямо напротив входа в Ломоносовский сельскохозяйственный рынок

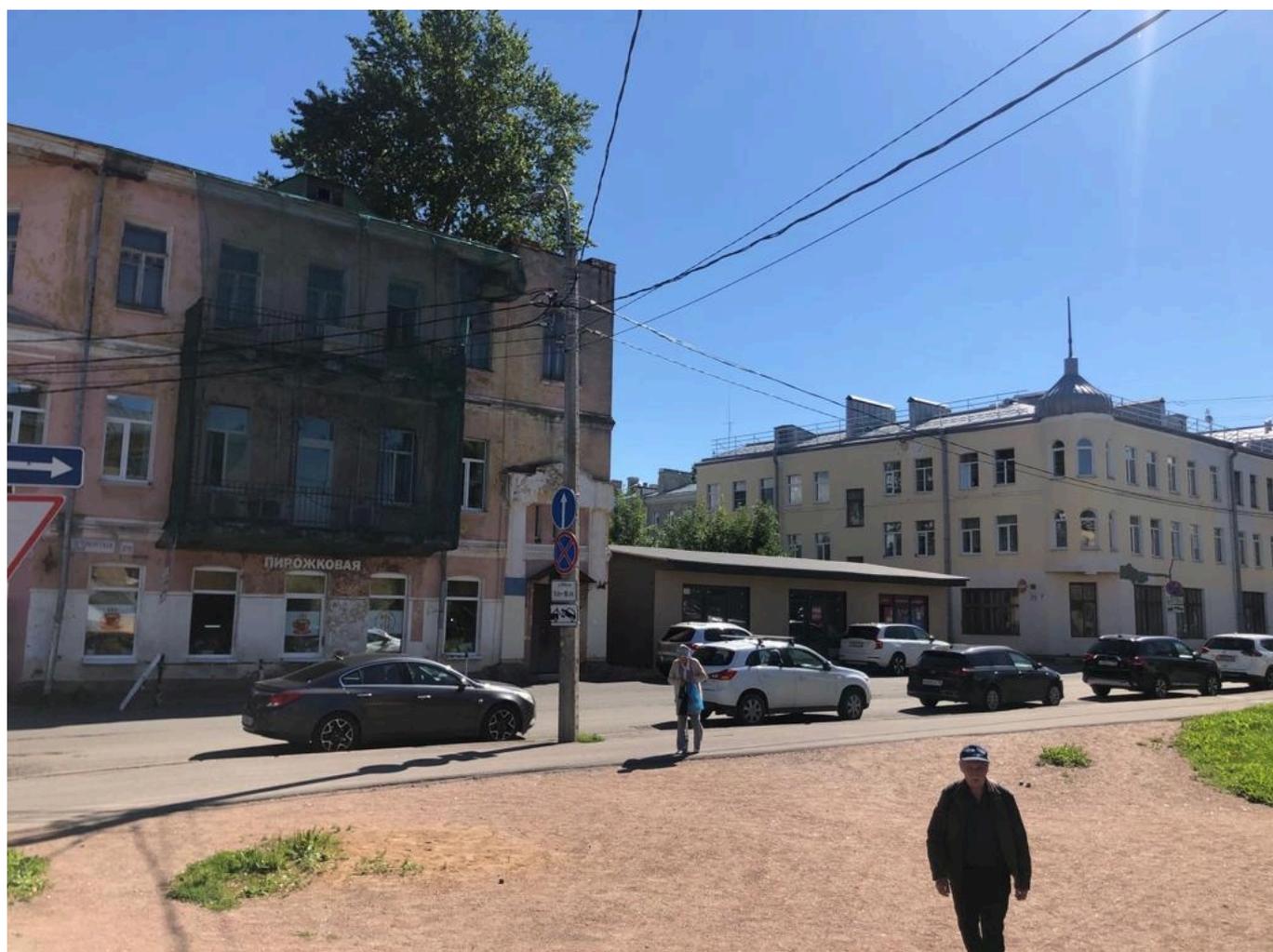
Помещение отлично просматривается с Дворцового проспекта

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 200 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

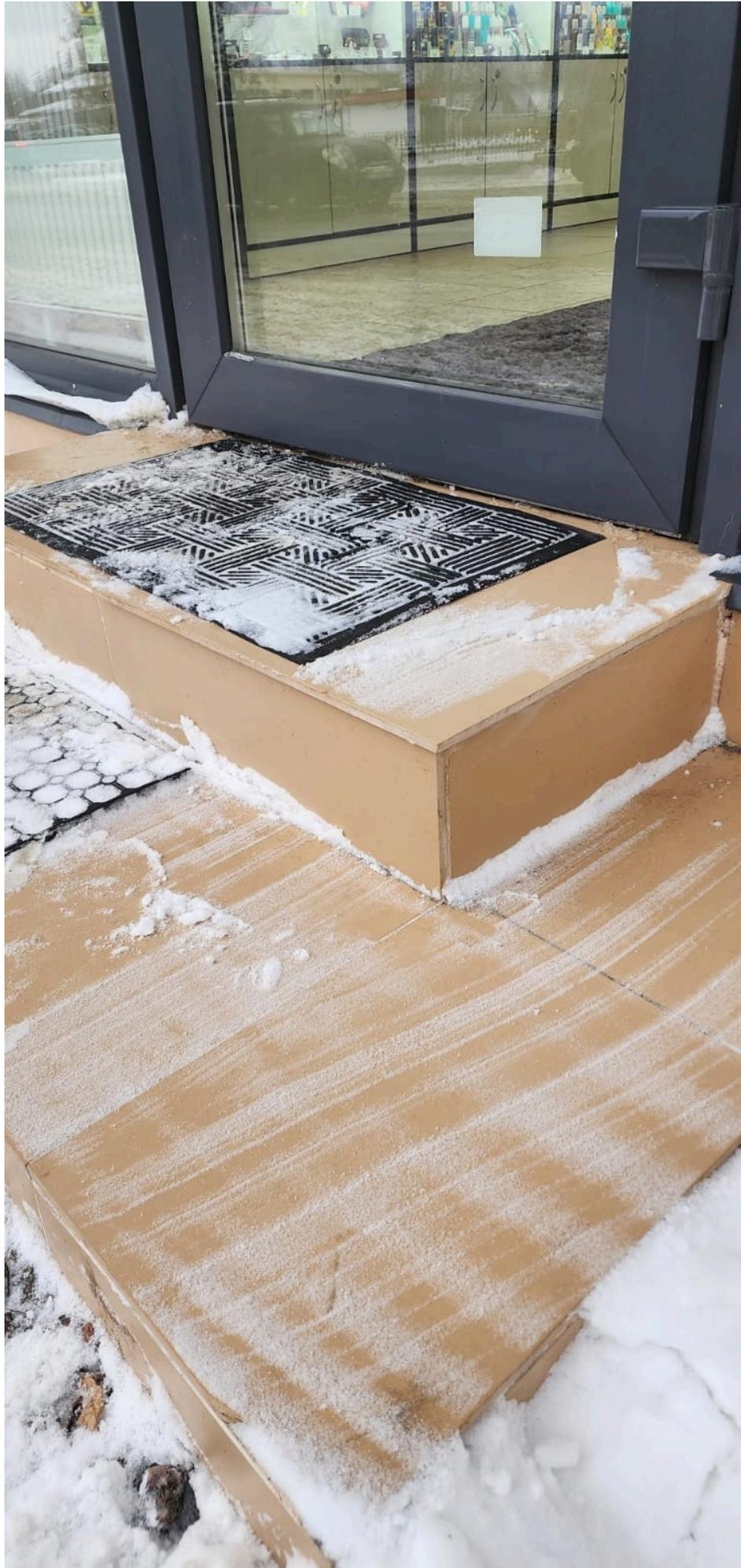
## Фотографии объекта:

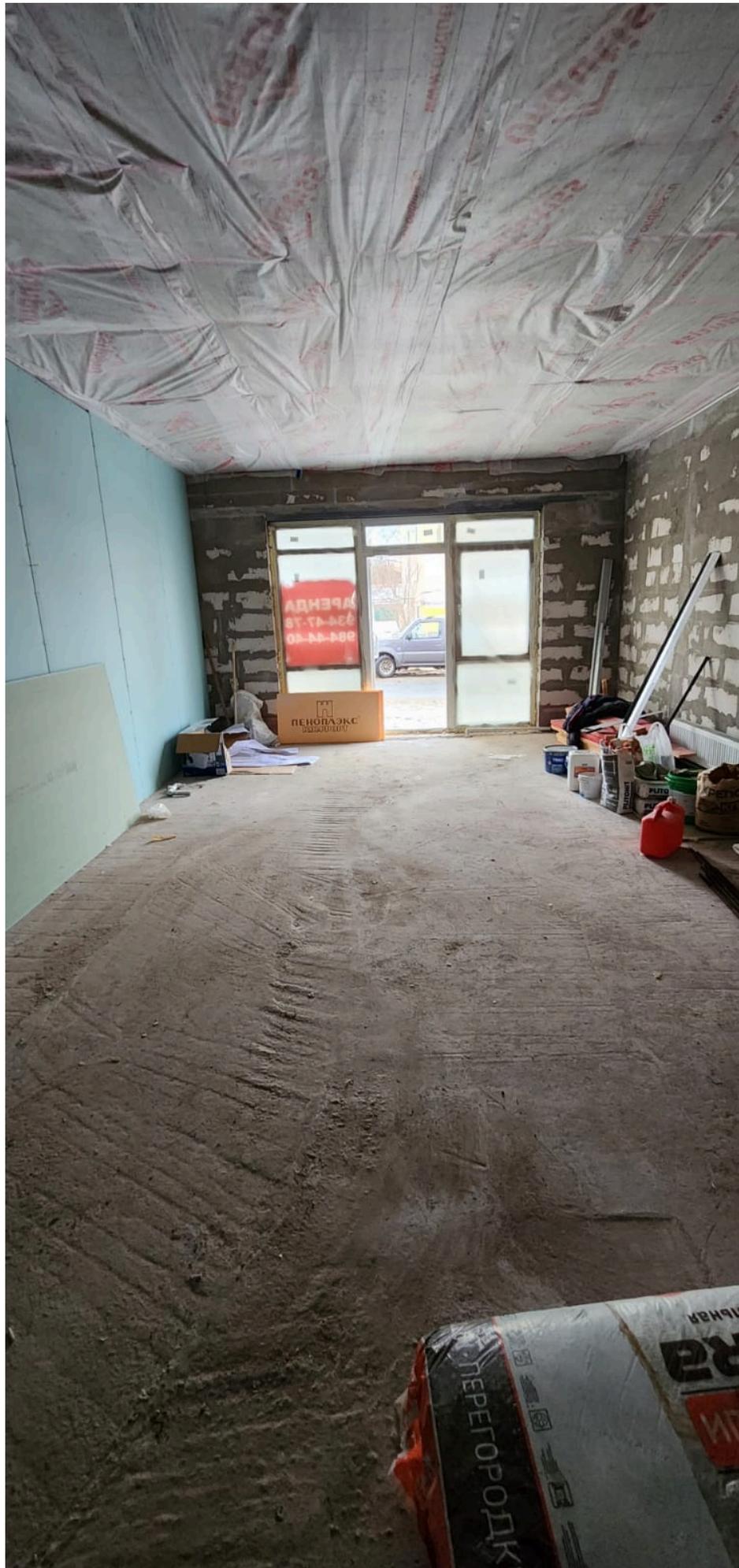












План этажа на отметке +0.000  
1:50

