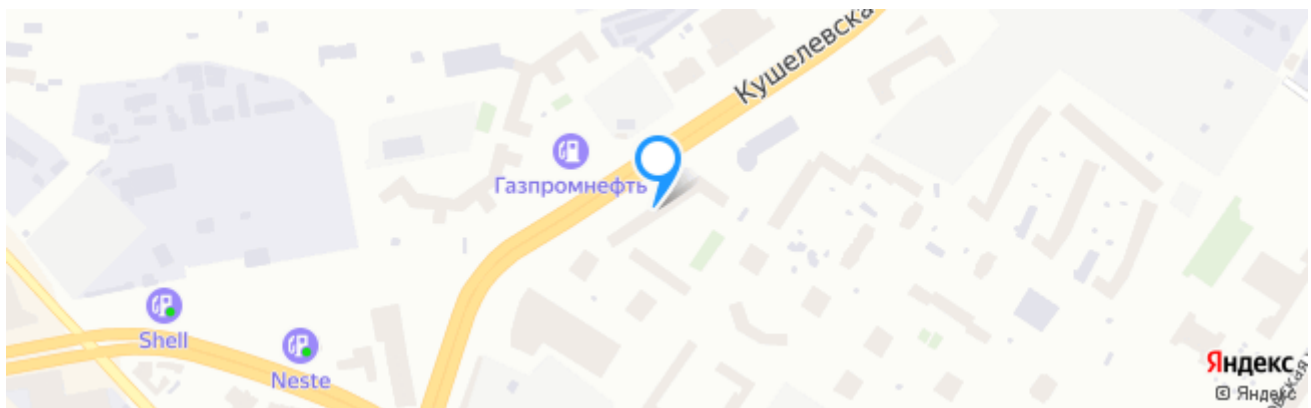


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Калининский район,
Кушелевская дорога, д 3 к 2
Ст. м. «Лесная»**

Общая площадь: 70.00 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 4 м

Мощность: 25 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Торговое

Возможно арендовать фасадную часть - 39кв.м. - 120 000 руб/мес(на плане выделено красным)

Освобождение не позднее 20 марта 2022г

Действующий арендатор - ломбард Фианит

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 200 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

