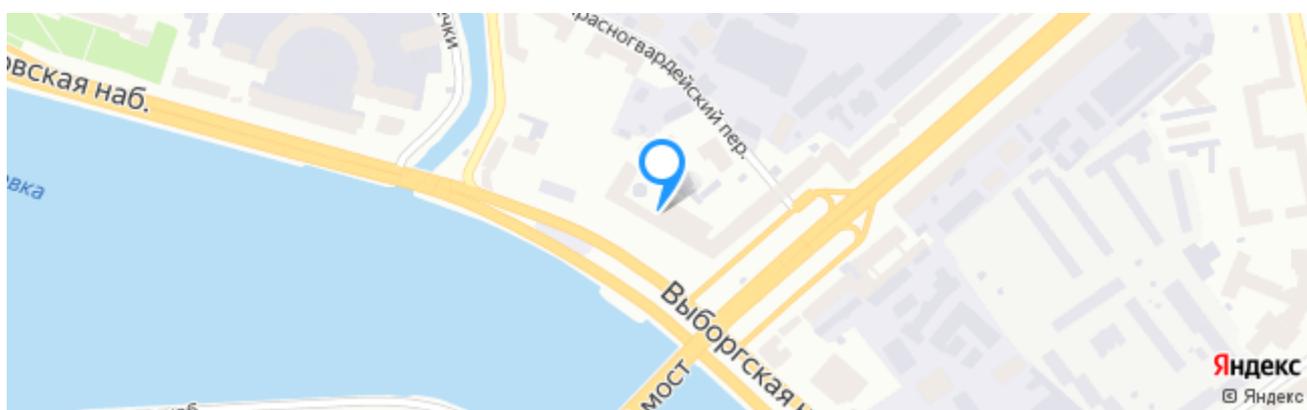


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Приморский район,  
Выборгская наб, д 61  
Ст. м. «Лесная»**

Общая площадь: 23835.00 кв. м<sup>2</sup> (Арендопригодная площадь -19000 кв.м.)

Этажность: 1, 2, 3, 4, 5, 6

Витринные окна

Высота потолков: более 3 м

Мощность: уточняется кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Электричество-своя подстанция в районе 1 мВт

Парковка перед зданием на 450 машиномест

**Цена продажи составляет 2 600 000 000 руб., НДС не облагается**

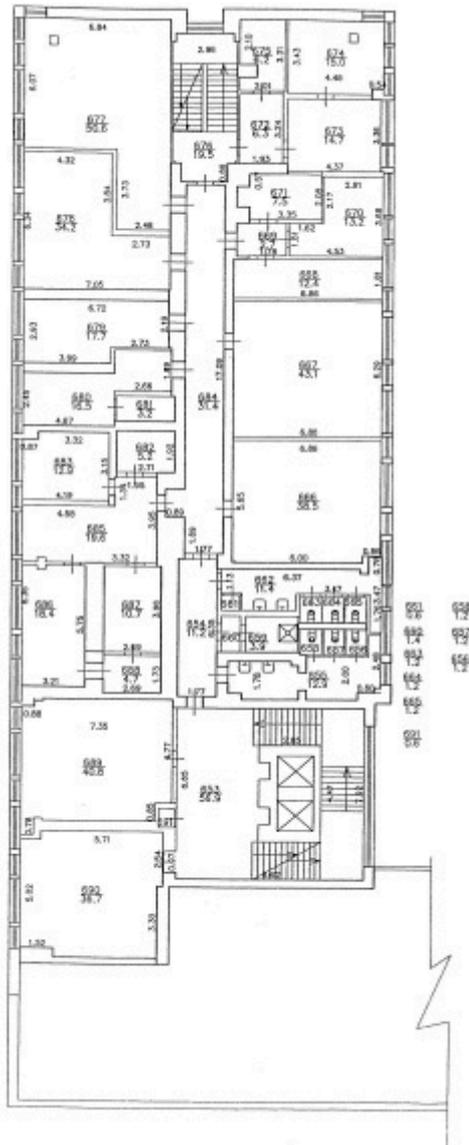
За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:





**Планировки Помещений БЦ «Акватория» по состоянию на 01 июня 2013 года.  
4 этаж.**



План 4 этажа



План 6 этажа



**Планировка Помещений БЦ «Акватория» по состоянию на 01 июня 2013 года.  
5,6 этаж.**

План 5 этажа

