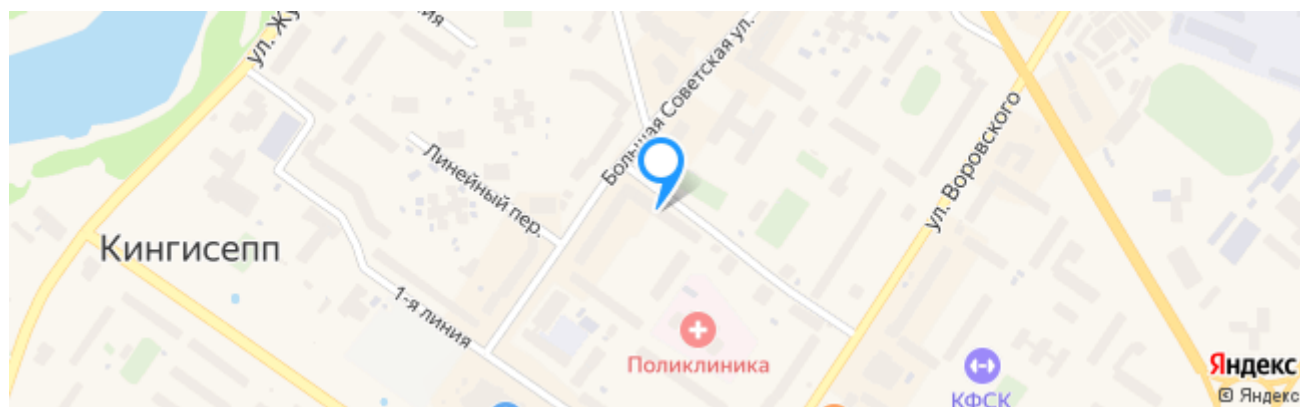


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



Адрес: Кингисепп, район, ул Большая Советская, д 30

Общая площадь: 128.40 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 10 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Торговое

Действующий арендатор - кафе, Договор Аренды до августа 2022 года.

Возможно освободят и раньше.

Есть согласованные условия на долгосрочный договор с сетевым алкогольным магазином по ставке 1200руб/кв.м.

Цена продажи составляет 20 000 000 руб., НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



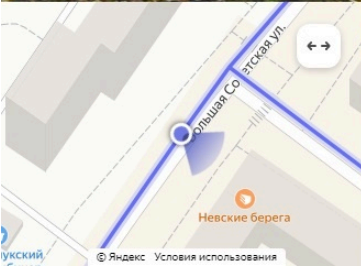
Большая Советская улица

2020 ▾  = 

30А


Море чая № 108
Открыто до 20:00 ★ 4,4

+
-



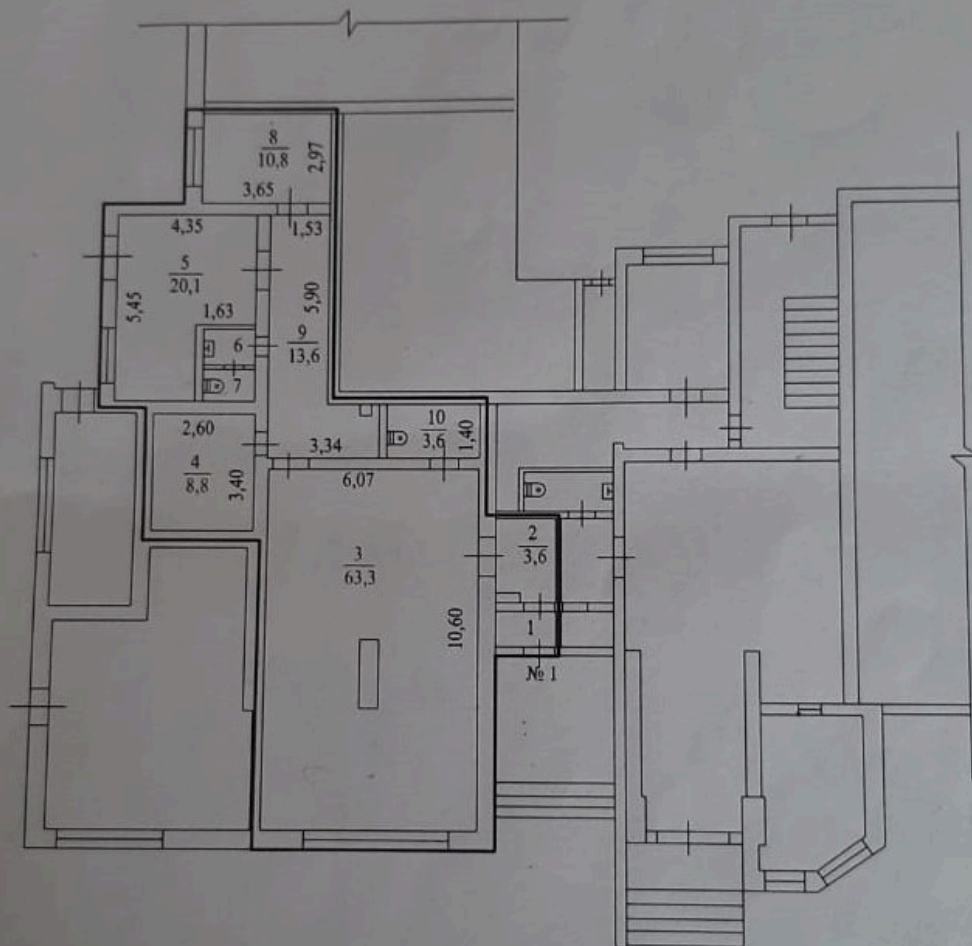
Яндекс

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист №2, всего листов 2

Кадастровый номер
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 1195
2. План расположения помещения на этаже

План 1 этажа



Масштаб 1:200

Директор филиала



Handwritten signature

Т. Н. Чиликина