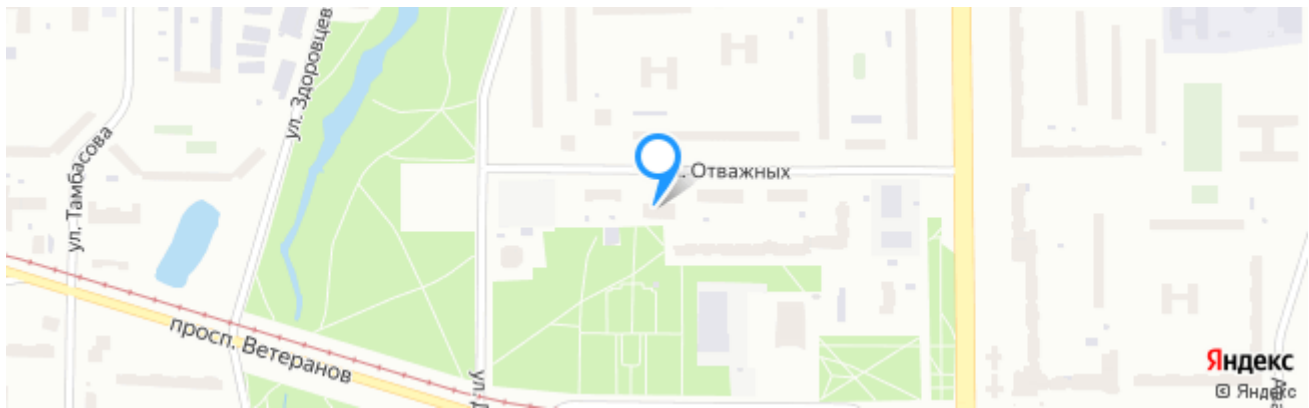


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красносельский район,  
ул Отважных, д 10  
Ст. м. «Проспект Ветеранов»**

Общая площадь: 3930.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: Цоколь, 1, 2, 3, 4, 5, 6

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 2

Высота потолков: 4,3 м

Мощность: 90 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

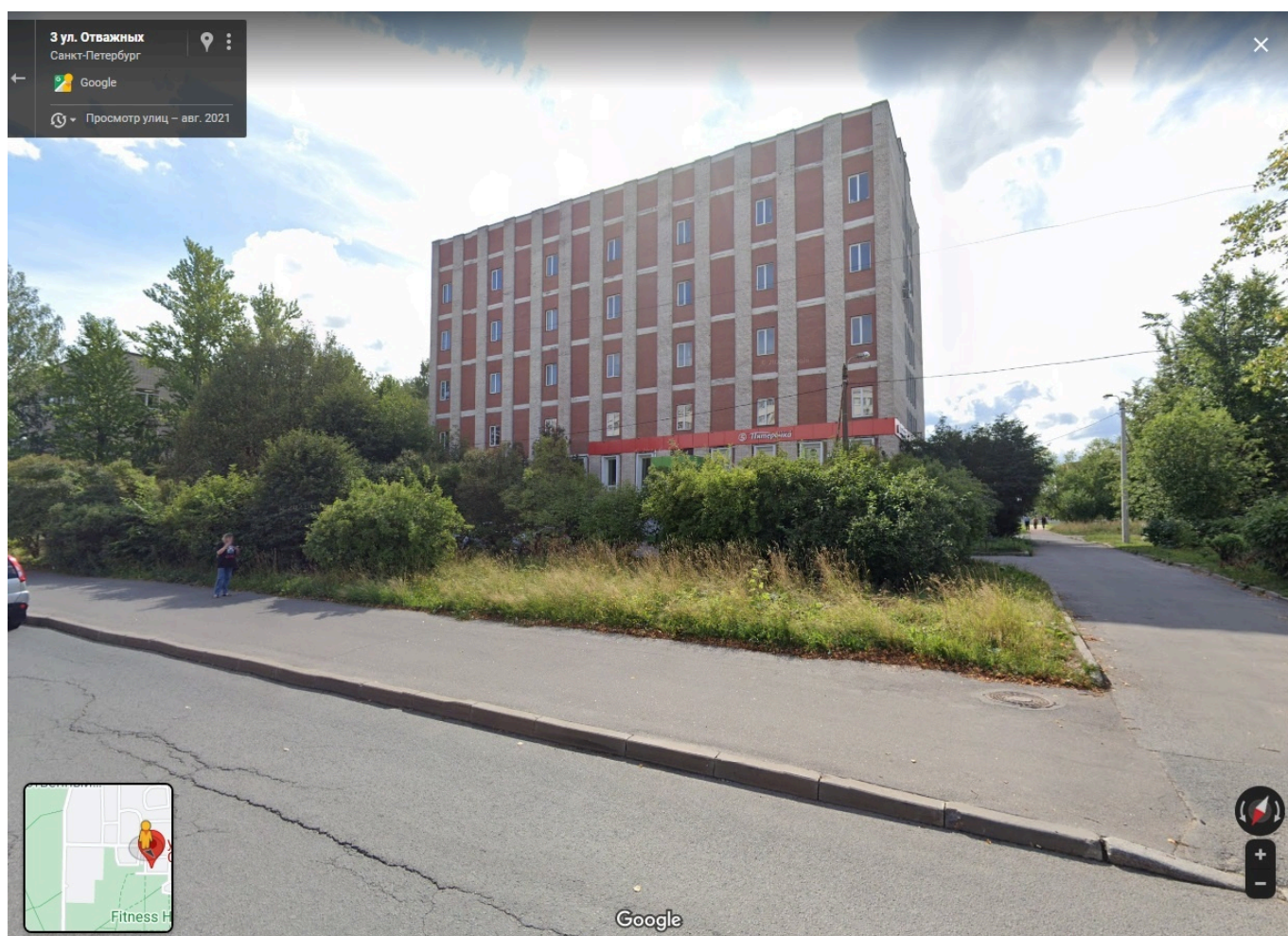
На первом этаже часть площади(400кв.м.) занимает "Пятерочка" - не продается.

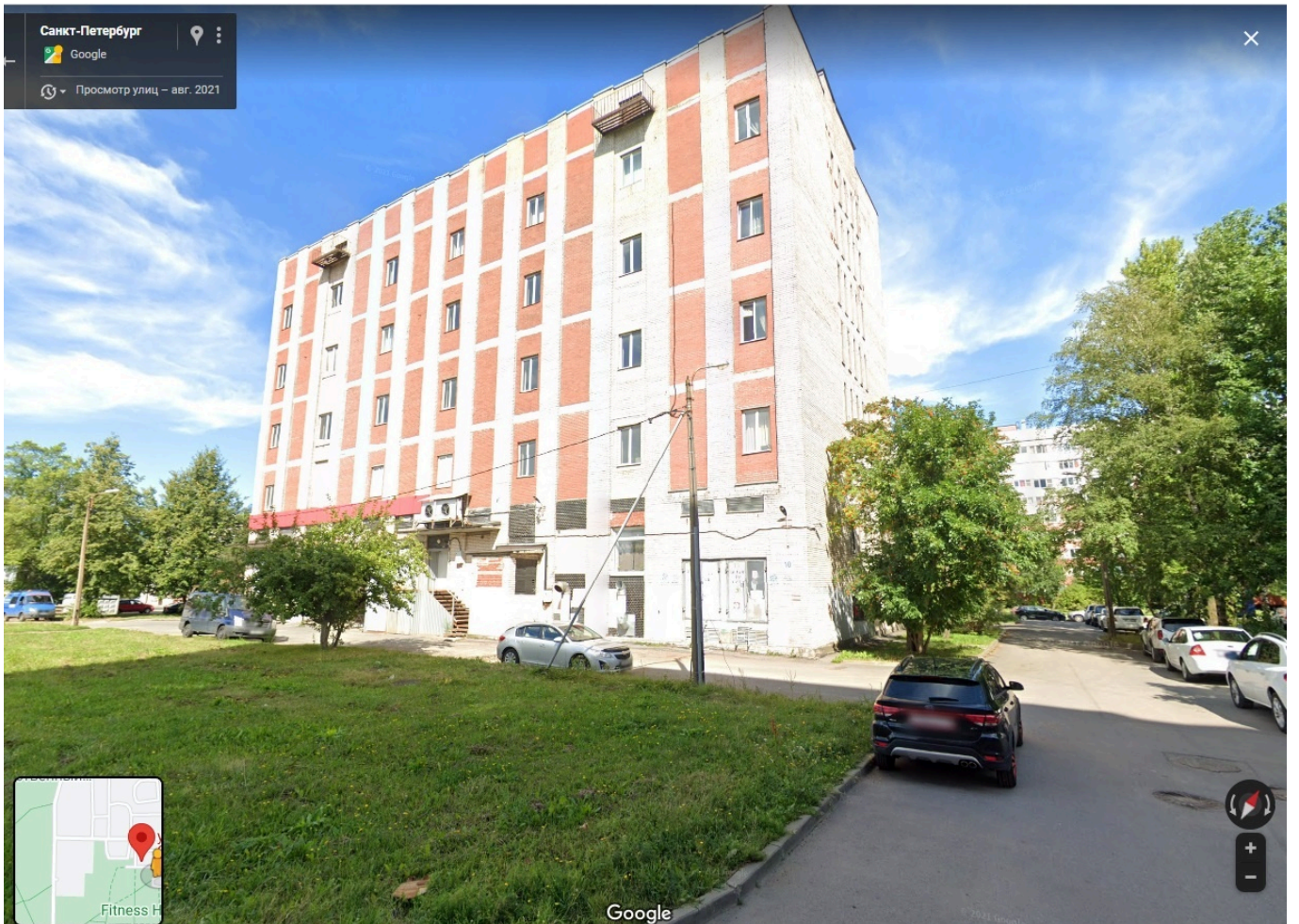
Здание идеально подходит под Апартамент-Отель.

**Цена продажи составляет 260 000 000 руб., НДС не облагается**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:









1 этаж

