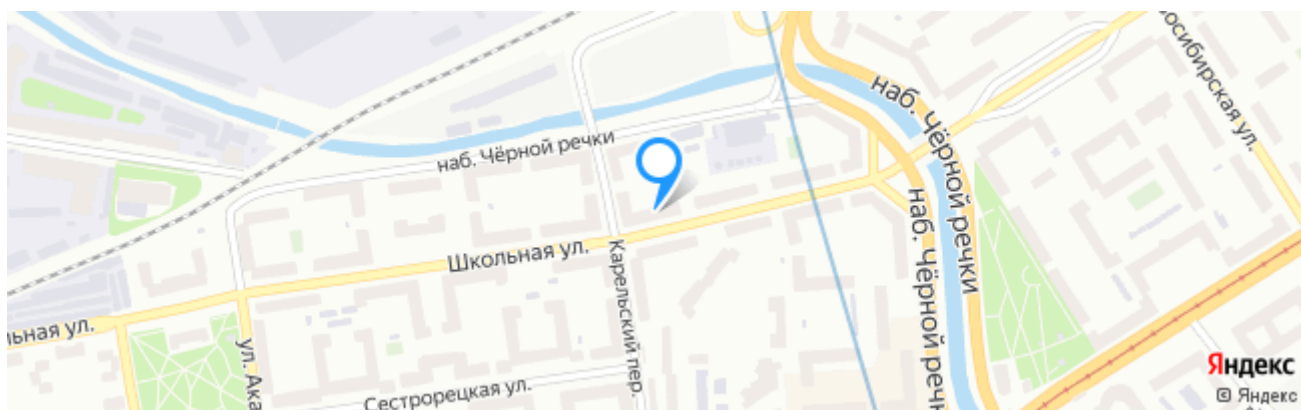


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Приморский район,  
ул Школьная, д 7  
Ст. м. «Чёрная речка»**

Общая площадь: 85.40 кв. м<sup>2</sup> (на плане выделено синим)

Этажность: Цоколь

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 2,6 м

Мощность: 4 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: офис, клуб, бытовые услуги, детский клуб, склад, производство, нотариальная контора, интернет-магазин, пункт выдачи, учебный центр, рабочий кабинет и другое

Арендатор - Шахматный клуб

**Цена продажи составляет 10 675 000 руб., НДС не облагается**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## **Фотографии объекта:**













