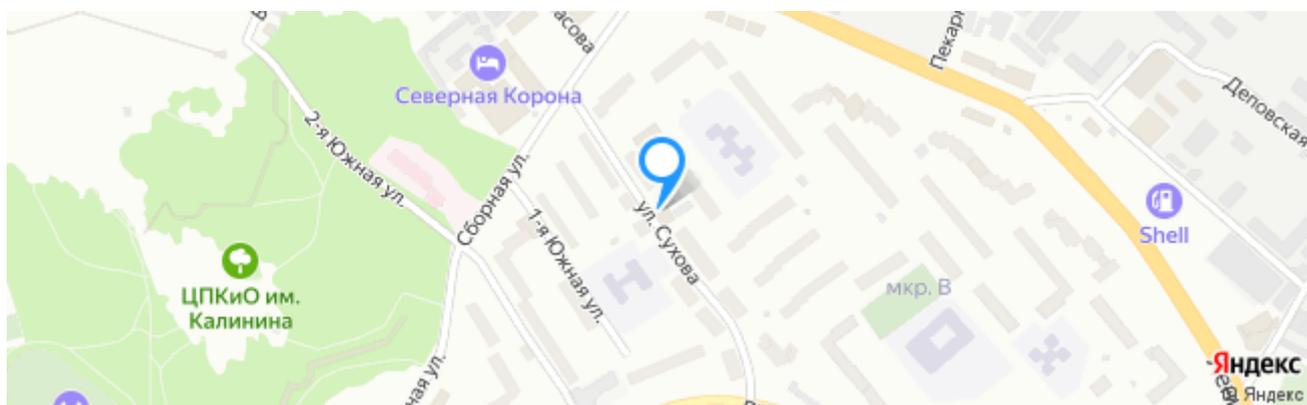


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Выборг, Выборгский район,
ул Сухова, д 4а**

Общая площадь: 151.5 кв. м²

Этажность: 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 100 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Сдается помещение 151,5 метров на 2 этаже в ЦТ "Южный"

Помещение отлично подойдет под магазины техники, магазины для дома, одежды и обуви и другое

На 1-ом этаже расположились супермаркет "Магнит" и продовольственный мини рынок.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 151 500 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(1000 руб. / кв. м²)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:







Высота потолков второго этажа			
Тип	Высота потолка, мм	Площадь, м2	Примечание
Архитраза 600 x 600мм	2400	29	потолок санузла
Архитраза 600 x 600мм	2700	498,1	

