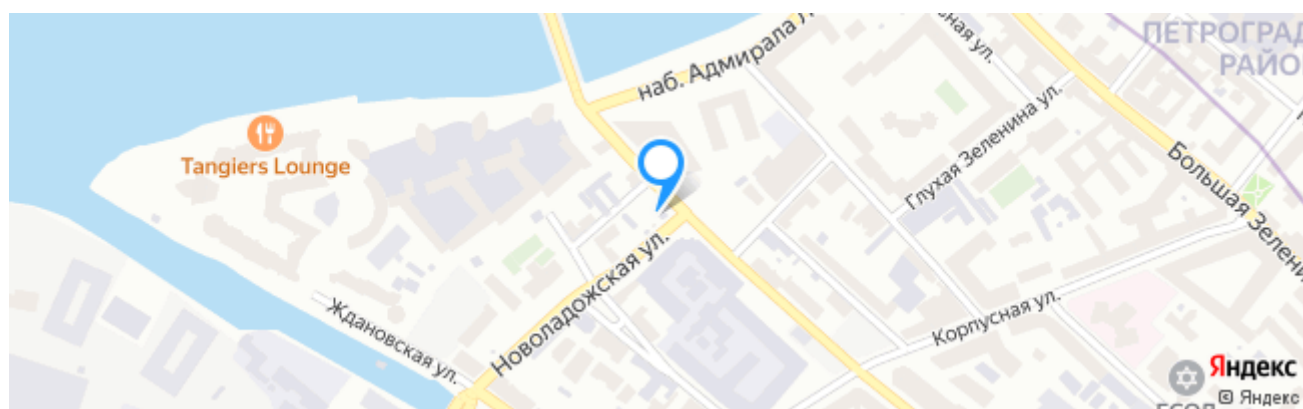


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Петроградский район,
ул Новоладожская, д 14
Ст. м. «Чкаловская»**

Общая площадь: 33.60 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Торговое

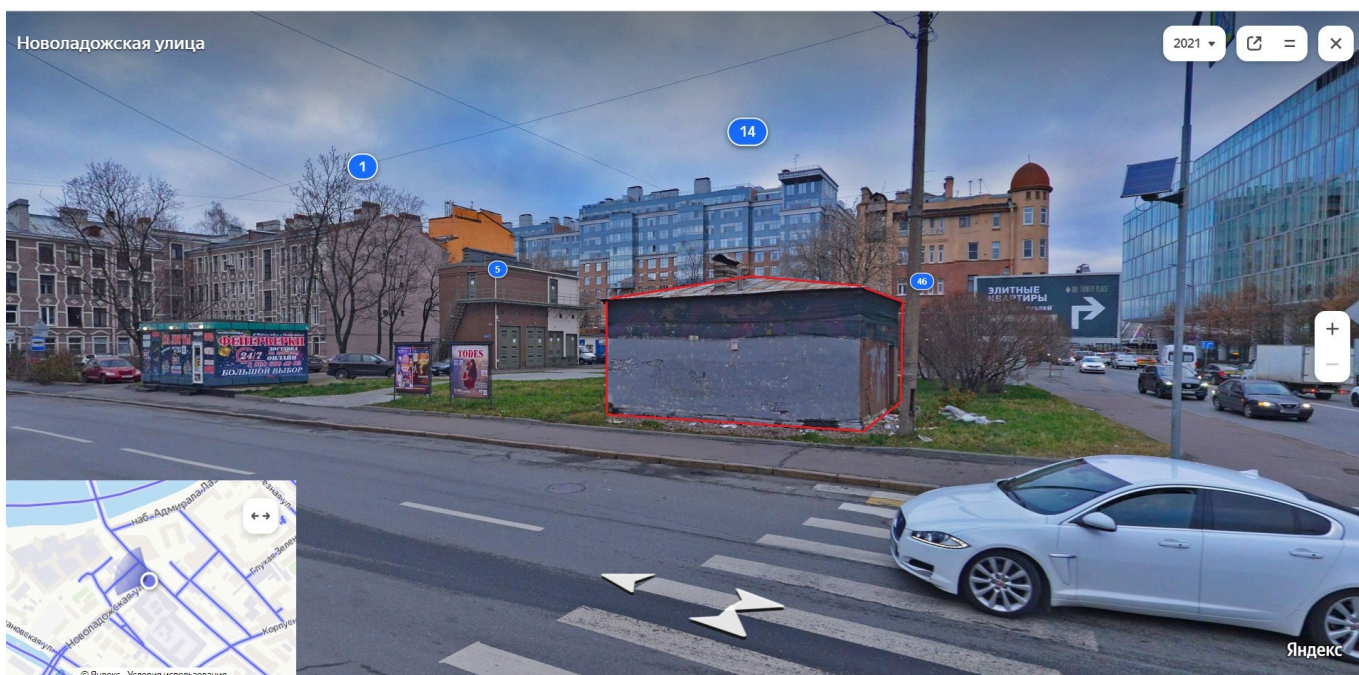
Земельный участок 99 кв. м. в аренде на 49 лет, назначение ЗУ - для размещения объектов бытового обслуживания

Необходимо подключение электричества

Цена продажи составляет 12 000 000 руб., НДС не облагается

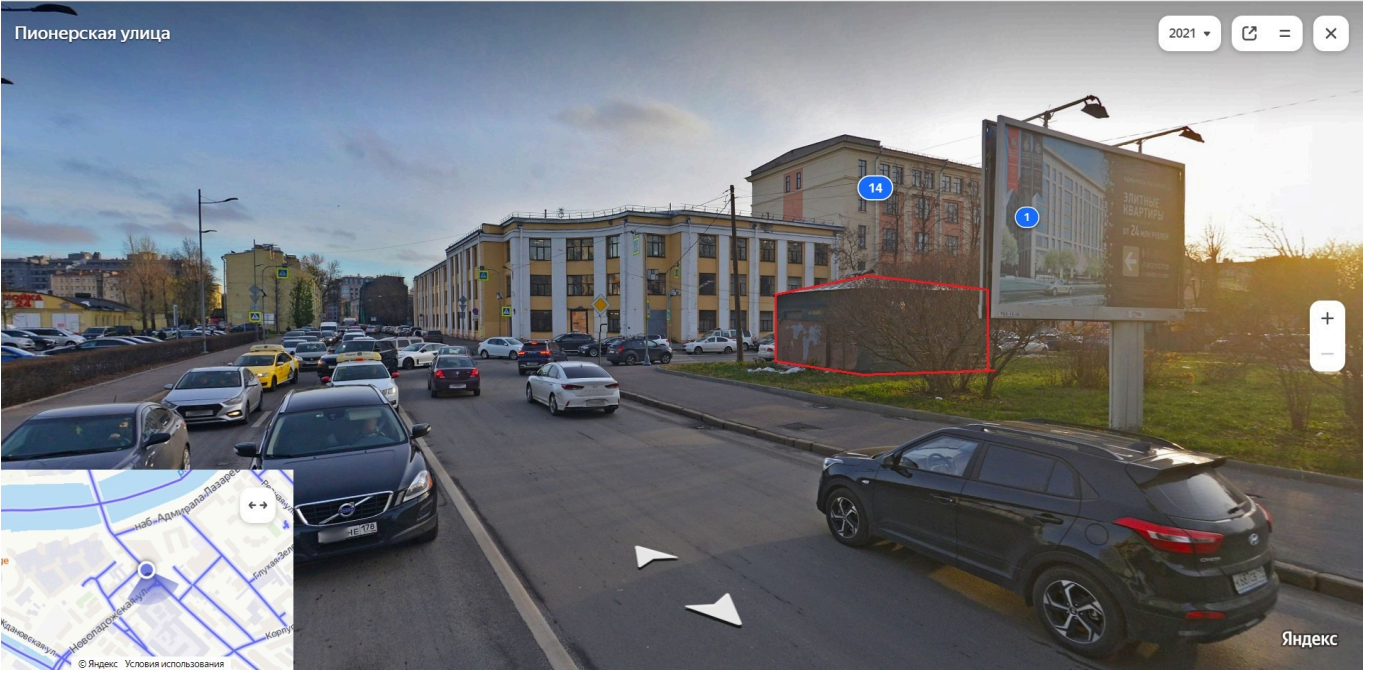
За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:



Пионерская улица

2021 ↕ ⌂ = ✕



Гдовская улица

2021 ↕ ⌂ = ✕



Список объектов в точке

Подключённых и видимых на карте слоёв

Найдено объектов 5

Административные районы: Петроградский

Границы запросов сведений кадастра: 53525

Границы запросов сведений кадастра: 21814

Границы запросов сведений кадастра: 65318

Номер регистрации	65318
Тип	п
Дата внесения	11.02.2019
Реестровый номер	
Адрес земельного участка	г.Санкт-Петербург, Новолодожская улица, дом 14, литера А, (кадастровый номер: 78:07:0319001:1)
Площадь земельного участка	99
Дата распоряжения	
Номер распоряжения	
Дополнительное распоряжение	
Расположение ПИР	
Площадь ПИР	

Кадастровые кварталы, кадастровая стоимость: 78:07:0319001

Участки 59.963128 30.276021

Земельный участок 78:07:0319001:1
г.Санкт-Петербург, Новолодожская улица, дом 14, литера А
Для размещения объектов бытового обслуживания

План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	78:07:0319001:1
Кадастровый квартал:	78:07:0319001
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Новолодожская улица, дом 14, литера А
Площадь уточненная:	99 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения объектов бытового обслуживания
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	468 758,66 руб.
дата определения:	01.01.2018
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	09.01.2019