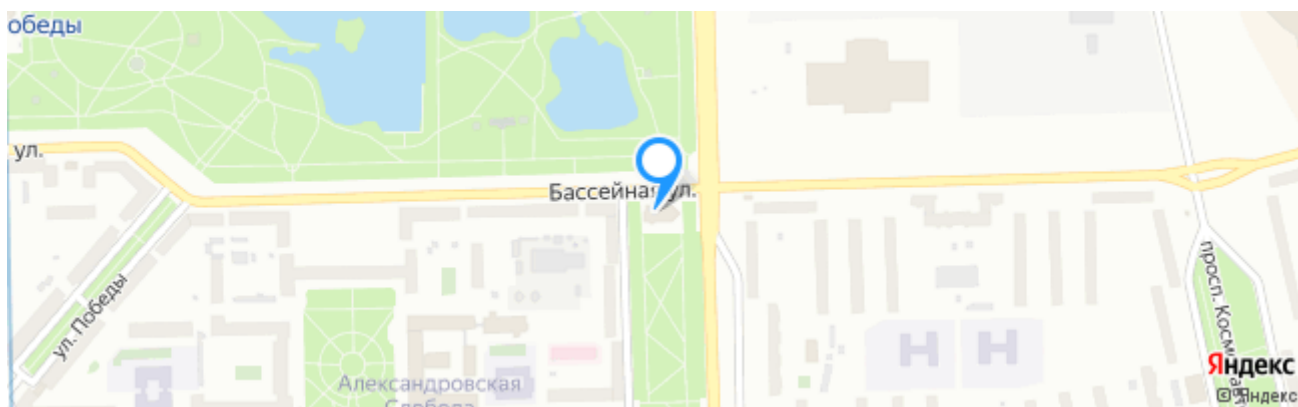


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Московский район,
ул Бассейная, д 61 к 2
Ст. м. «Парк Победы»**

Общая площадь: 1257.00 кв. м²

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 5

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

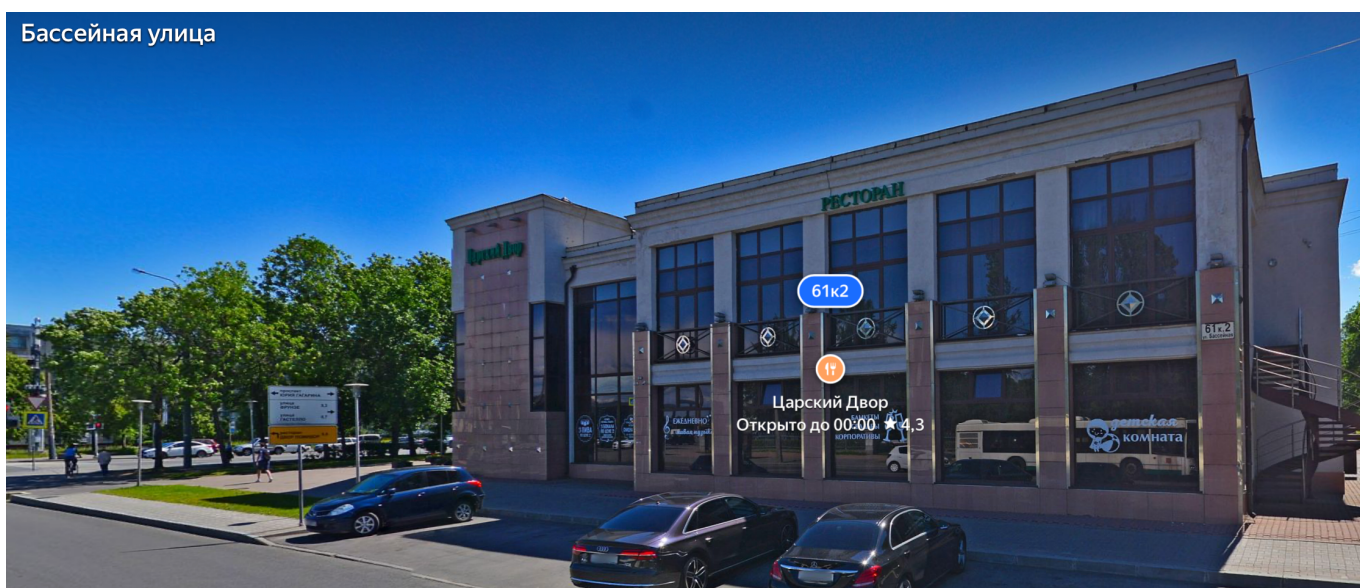
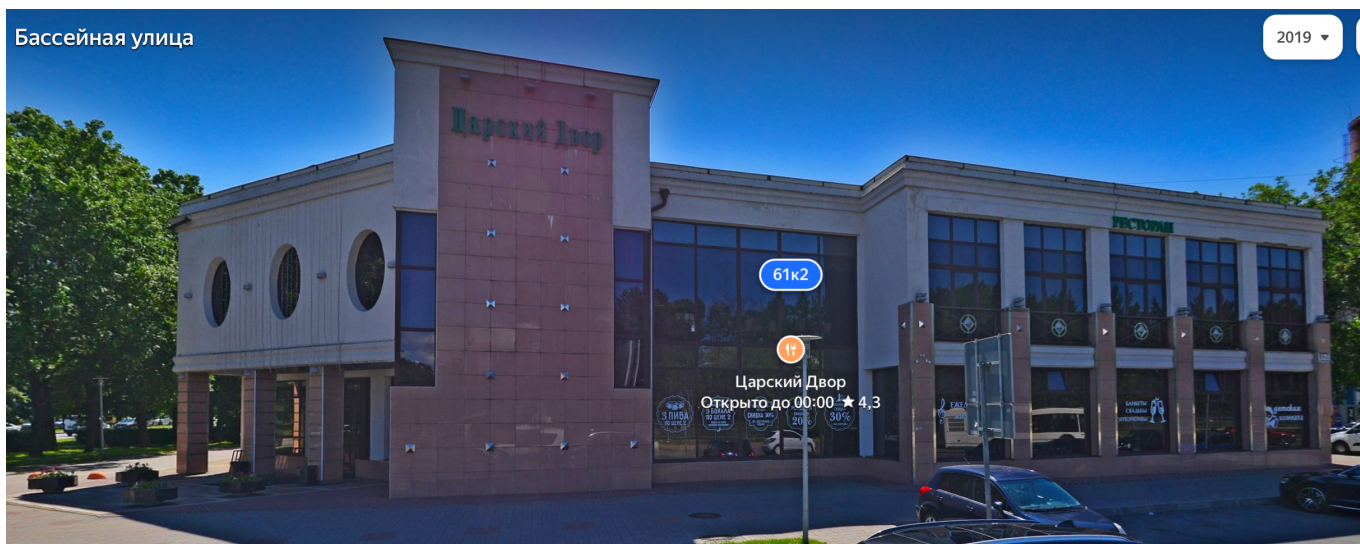
Арендатор ресторан "Царский двор"

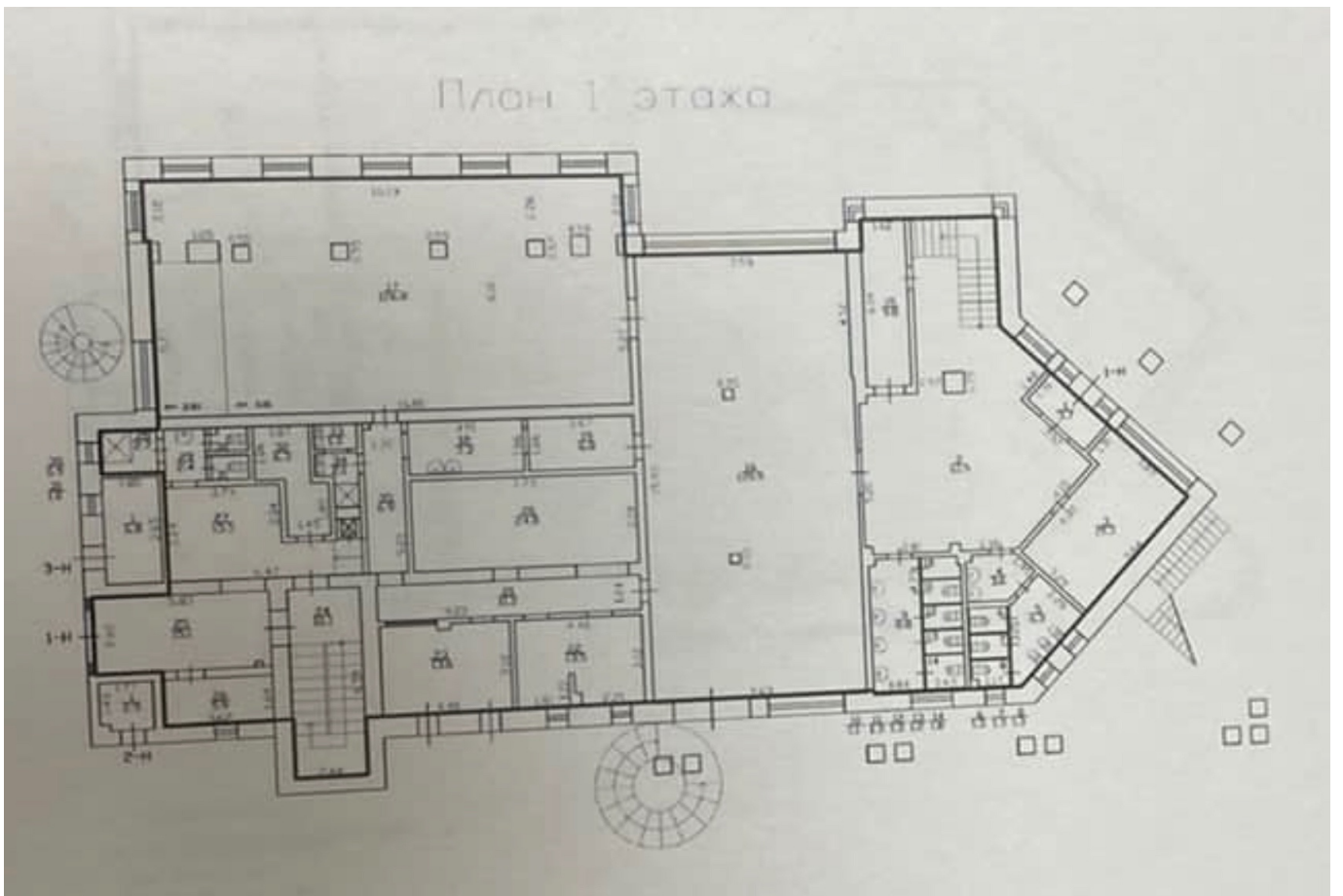
Арендная ставка - 1 800 000 рублей в месяц + КУ

Цена продажи составляет 250 000 000 руб., НДС не облагается

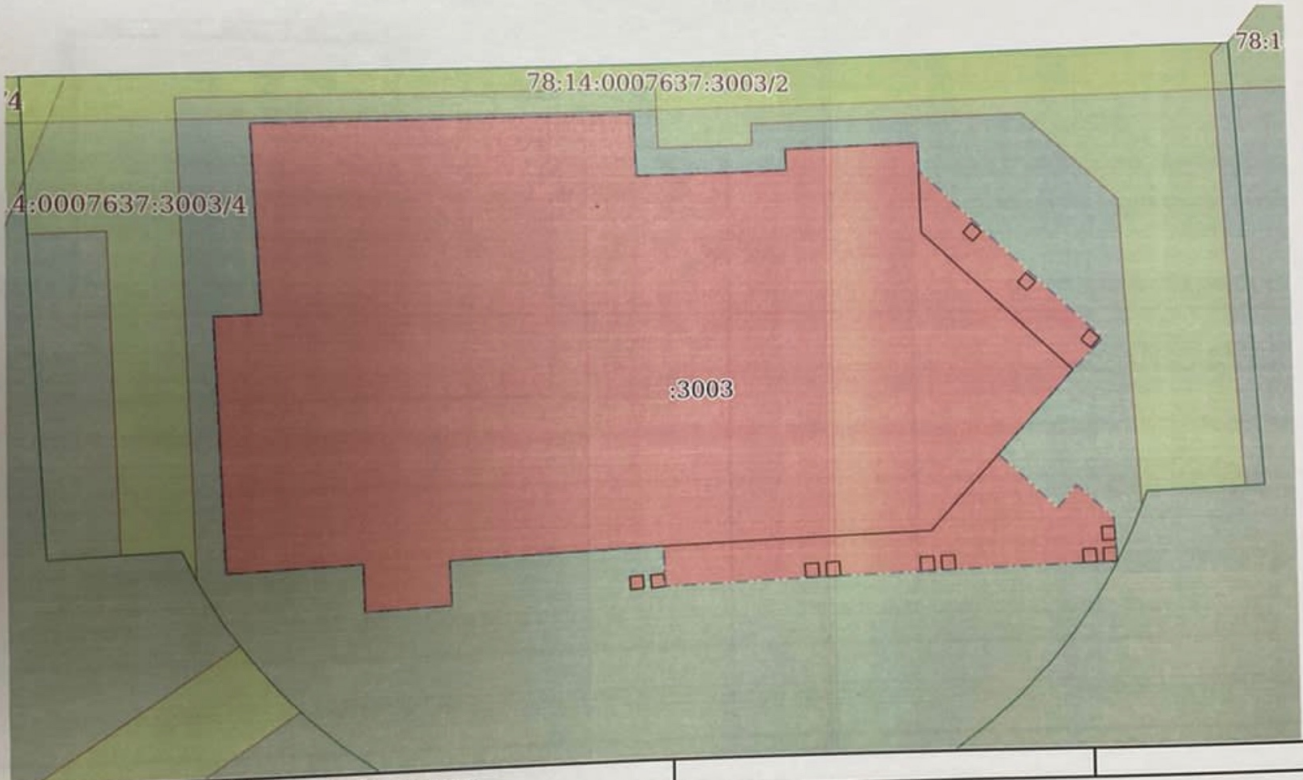
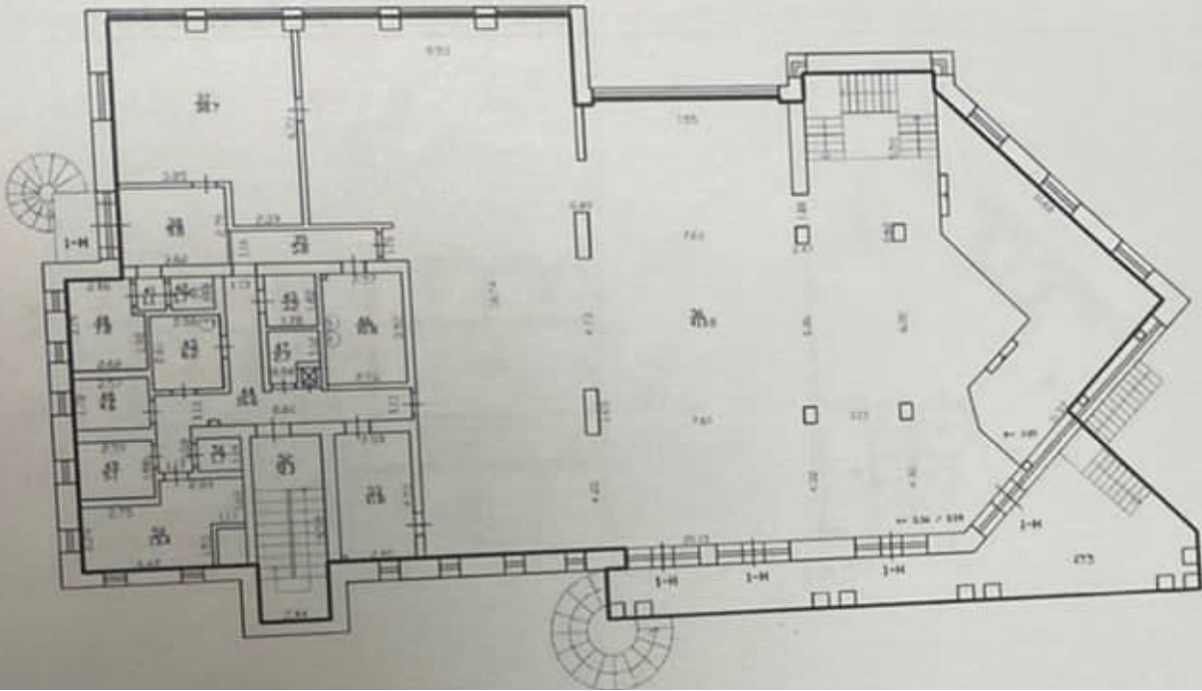
За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM
realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





План 2 этажа



Условные обозначения: