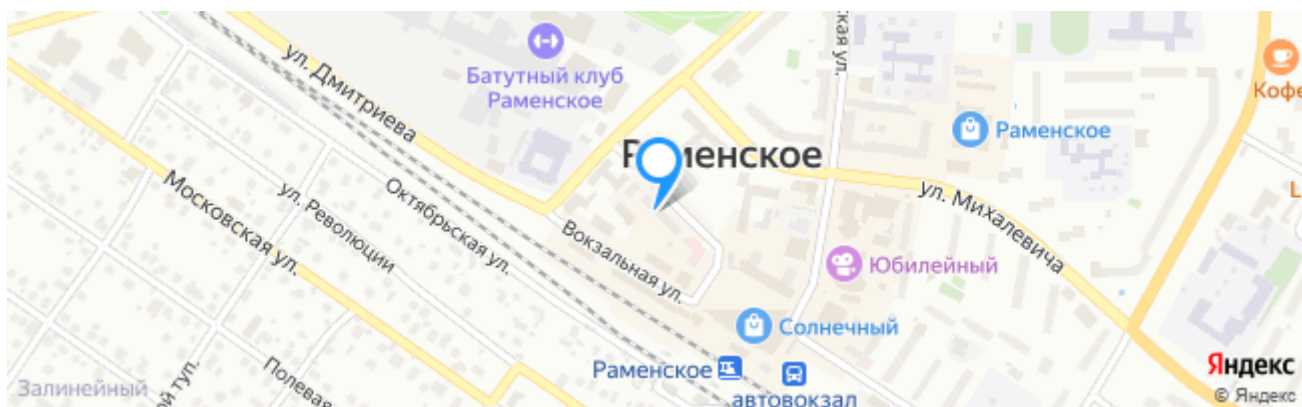


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



### Адрес: Раменское, Раменский район, ул Ногина, д 6

Общая площадь: 89.00 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: более 3 м

Мощность: по заявке арендатора кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: свободное

Соседние помещения уже арендуют : на первом этаже "Магазин женской одежды", "дизайнерской одежды", "Магазин обуви "L Обувь"

Помещение расположено рядом с Ж/Д станцией "Раменское", напротив помещения находится Администрация , палаточный рынок, что обеспечивает высокий пешеходный трафик

В 2019 году в помещении выполнен свежий ремонт

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 178 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается  
(2000 руб. / кв. м<sup>2</sup>)**

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:



