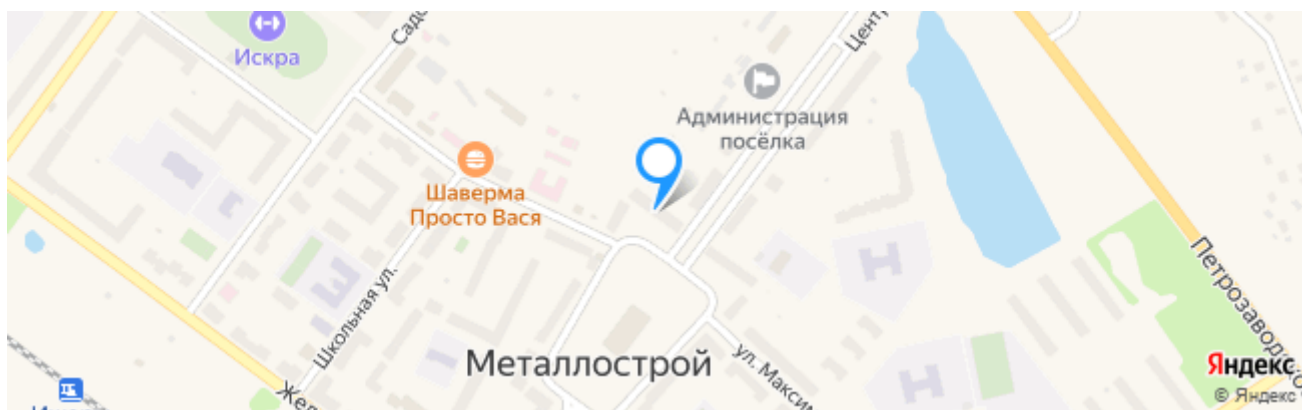


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Колпинский район,
ул Центральная, д 16
Ст. м. «Рыбацкое»**

Общая площадь: 204.40 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 2

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: 15 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Предлагается в аренду помещение в центральной части пгт. Metallostroy с населением порядка 35 тыс. жителей, у центральной площади ДК им.

Маяковского, где проводятся все массовые мероприятия и постоянно гуляют родители с детьми. В непосредственной близости кольца остановок общественного транспорта соединяющие пересадки из Рыбацкого в направлении п. Саперное, п. Понтонный, г. Колпино. Рядом располагаются сетевые арендаторы: "ЗооОптТоргРФ", "Белорусский Дворик", Аптека "Столички", "WildBerries", "Ермолино", "Градусы", "Улыбка Радуги", "Магнит", также на площади располагается отделение Почты России.

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 300 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





