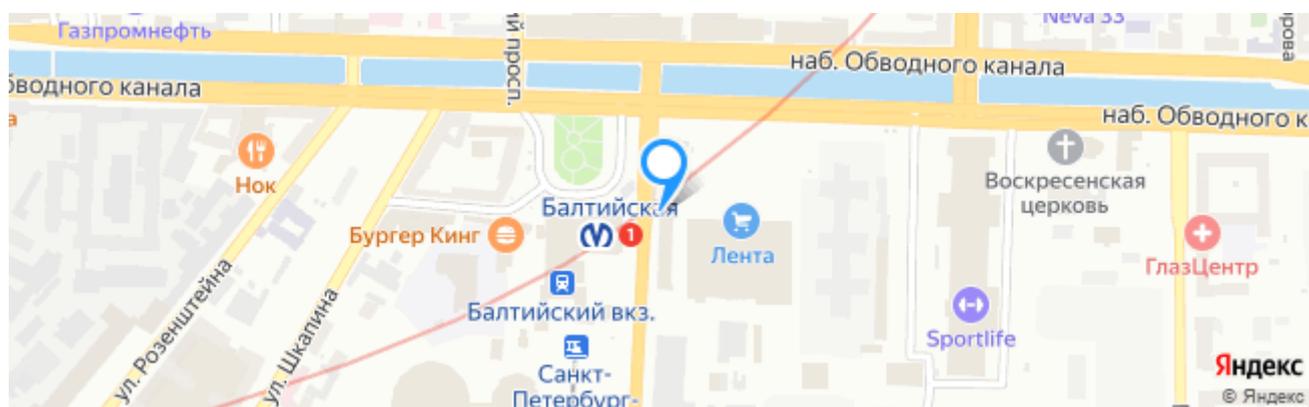


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,
Митрофаньевское шоссе, д 2 к 1
Ст. м. «Балтийская»**

Общая площадь: 139.40 кв. м²

Этажность: 1

Витринные окна

Высота потолков: 3,51/4,47 м

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Приточно-вытяжная вентиляция

Вход со стороны Обводного канала

Погрузка-разгрузка осуществляется со входа со стороны Обводного канала

или входа со двора, ведущего на северную запасную лестницу

Охранная сигнализация

Угловое помещение с видом на Митрофаньевское шоссе и Обводный канал

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 348 500 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(2500 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

