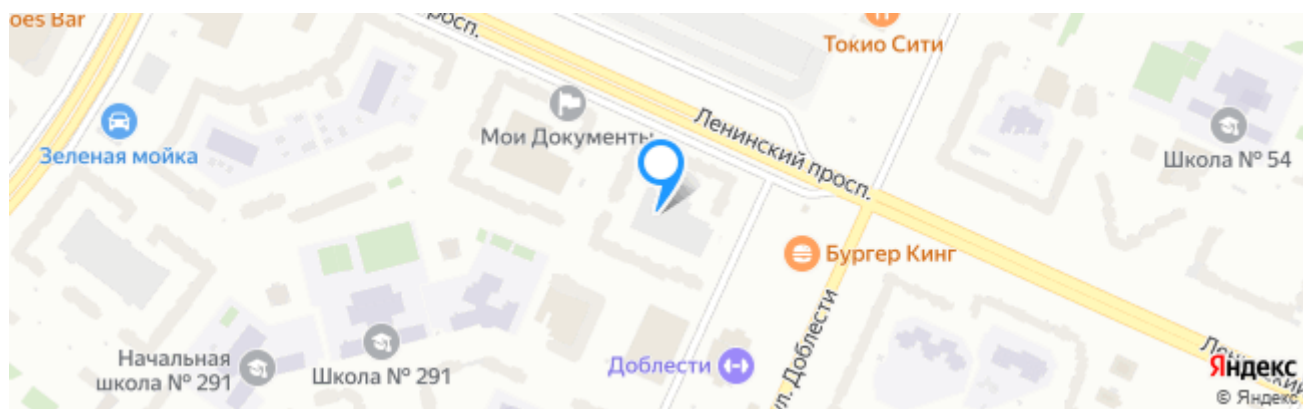


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красносельский район,
Ленинский пр-кт, д 57 к 3
Ст. м. «Ленинский проспект»**

Общая площадь: 1000.00 кв. м²

Этажность: Подвал, 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 3

Количество входов со двора: 3

Высота потолков: 2.95/-1.8 м

Мощность: по заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Торговое

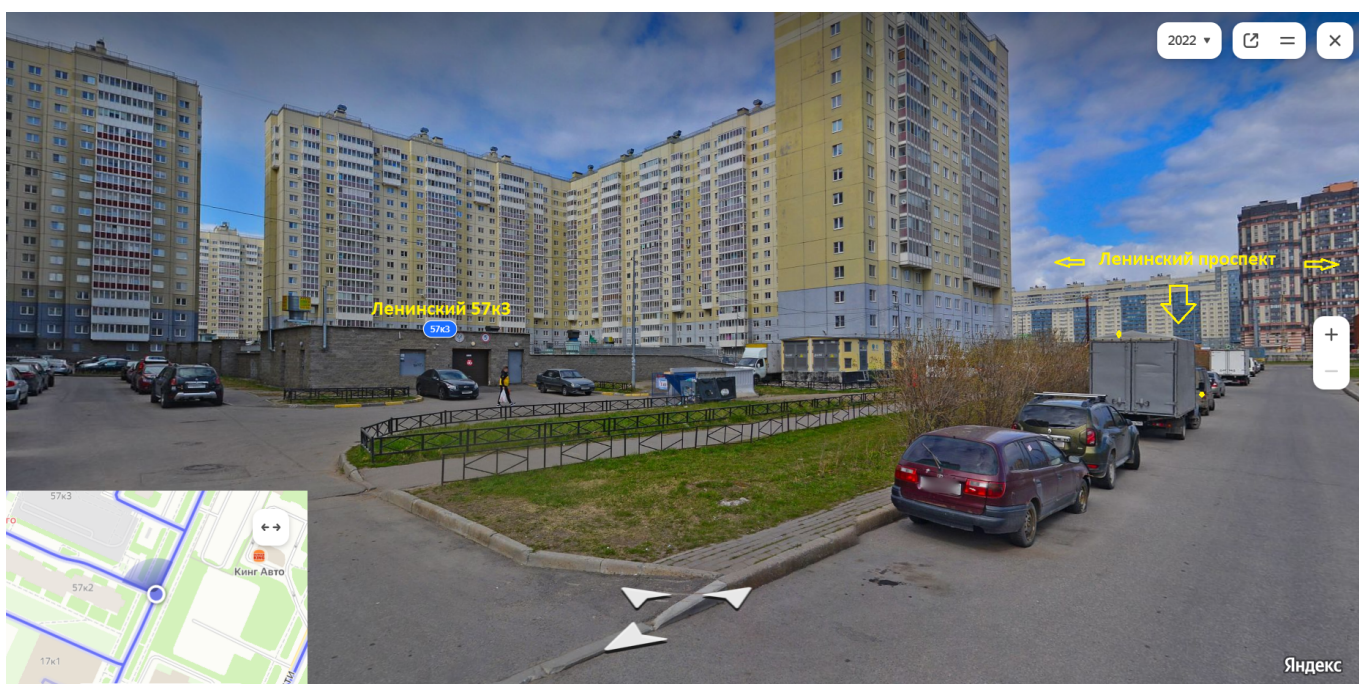
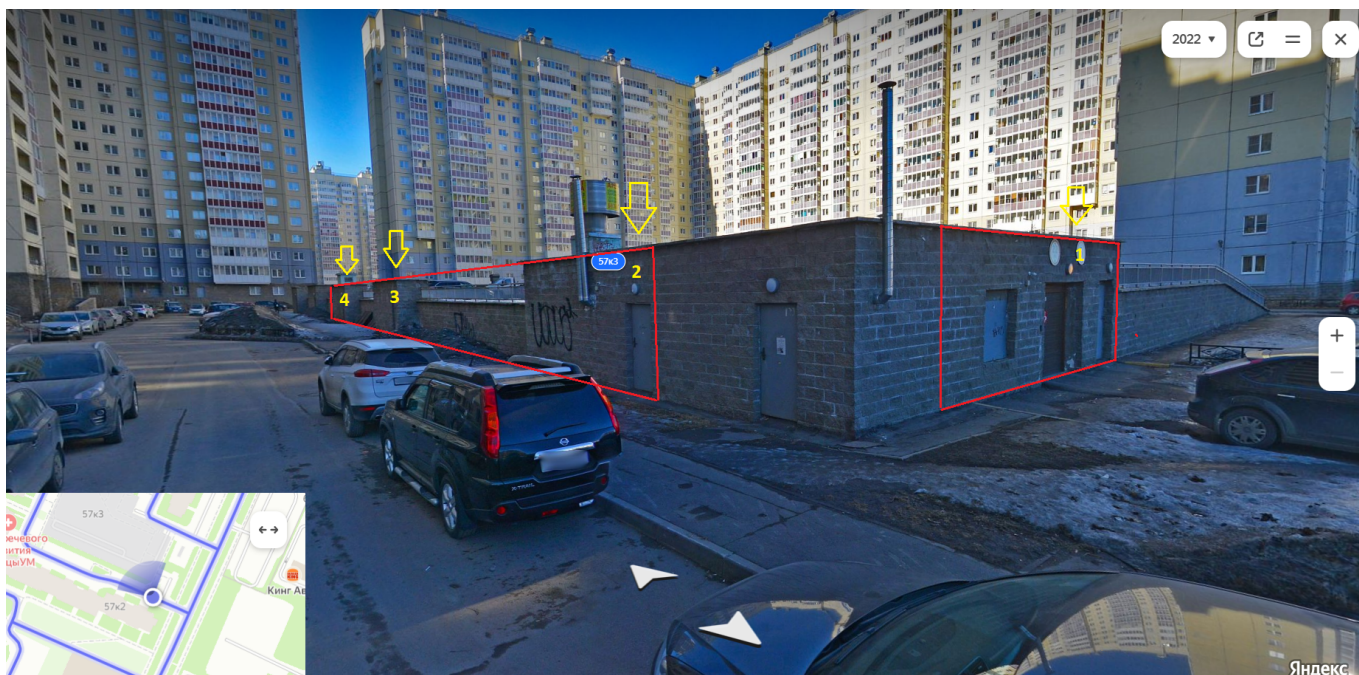
Общая площадь 2266 кв.м. Предлагается в аренду часть помещения площадью около 1000 кв.м. Соседняя часть - продуктовый магазин.

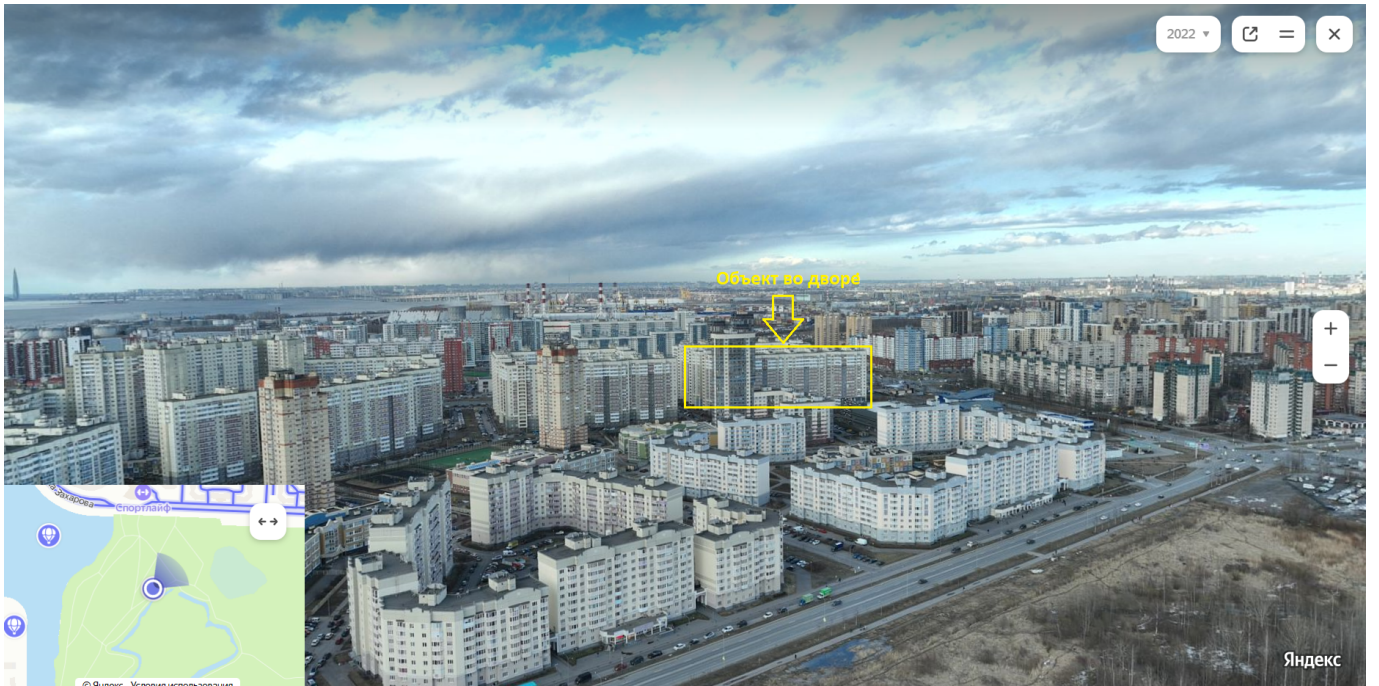
АРЕНДНАЯ СТАВКА: 900 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается (900 руб. / кв. м²)

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

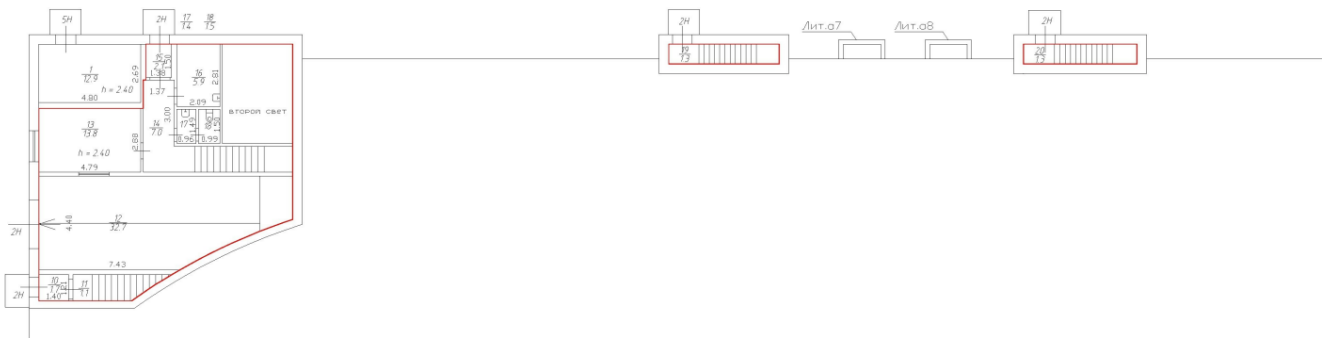
За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:





План 1 этажа



План подвала

