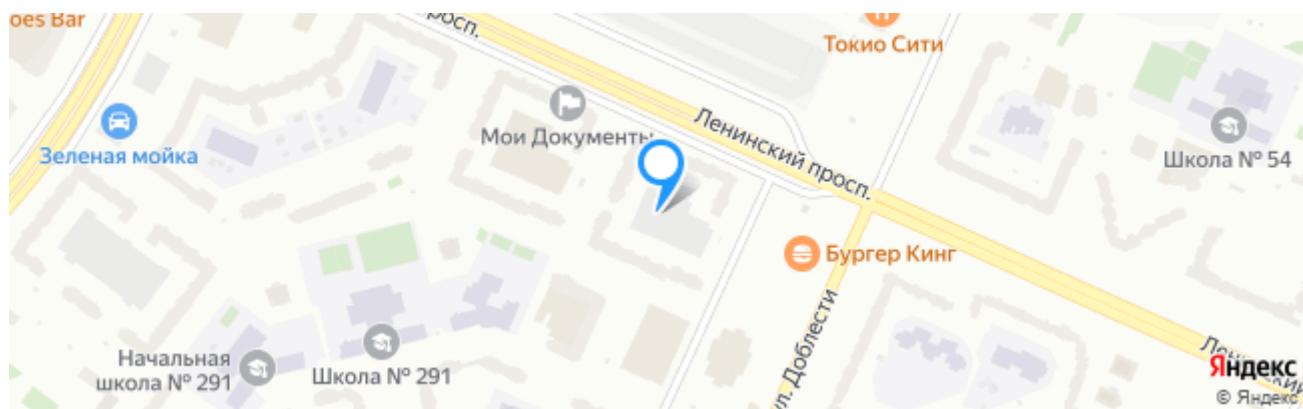


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Красносельский район,
Ленинский пр-кт, д 57 к 3
Ст. м. «Ленинский проспект»**

Общая площадь: 53.20 кв. м² (На плане выделен голубым.)

Этажность: Подвал, 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: Более 3 м

Мощность: По заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Общая площадь 2244 кв. м. Предлагается в аренду часть помещения площадью 53,2 кв. м. (на плане выделен голубым). Соседняя часть - продуктовый магазин.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 79 800 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(1500 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

