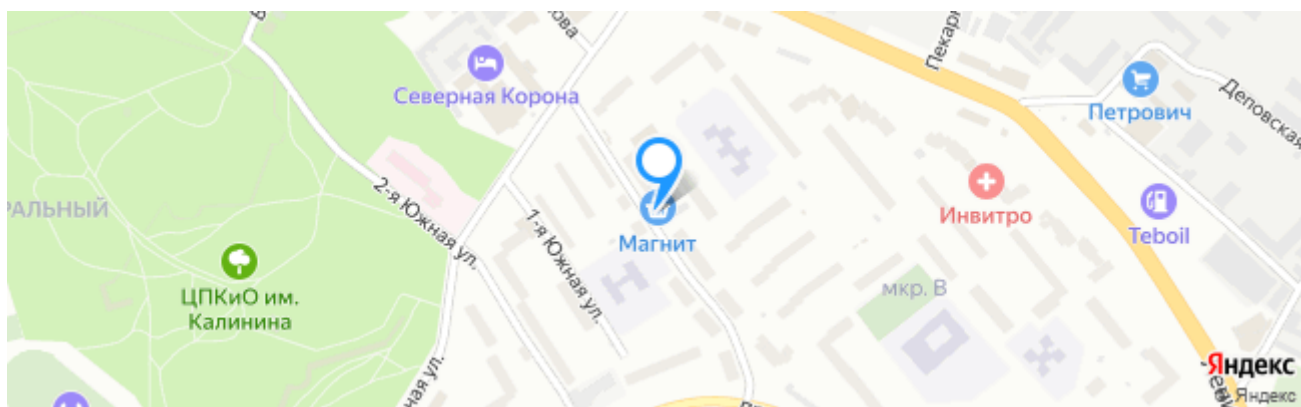


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Выборг, район,
ул Сухова, д 4а**

Общая площадь: 192.00 кв. м² (На плане выделен оранжевым.)

Этажность: 1

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 3 м

Мощность: По заявке кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Арендаторы 1 этажа: сеть продуктовых магазинов "Магнит", сухофрукты, мясо.

Арендаторы 2 этажа: TODES, OZON, косметология, студия маникюра,

автозапчасти, Микрозелень.

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 230 400 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается
(1200 руб. / кв. м²)**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:







