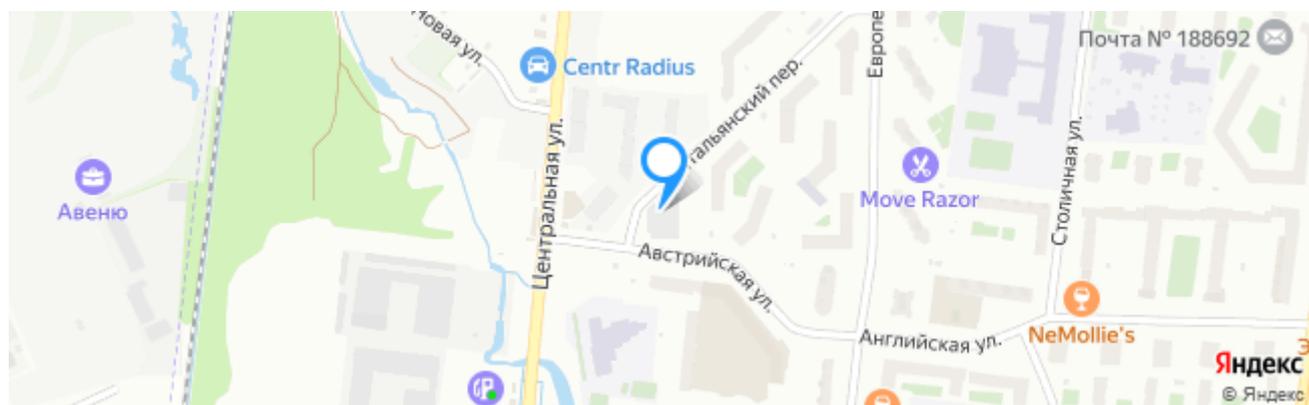


Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,
Большая Монетная, д.30, оф.22
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)
secretary.eas@mail.ru

Коммерческое предложение



**Адрес: Кудрово, Всеволожский район,
Европейский пр-кт, зд 13
Ст. м. «Улица Дыбенко»**

Общая площадь: 1500 кв. м²

Этажность: 1, 2

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Количество входов со двора: 1

Высота потолков: 4 м

Мощность: 40 кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

Назначение объекта: Свободное

Отдельный вход с первого этажа. Широкая лестница на второй этаж.

Пассажирский лифт для посетителей. Грузовой лифт для разгрузки/погрузки.

ТЦ располагается на пешеходном трафике людей на работу и с работы. Также в скором времени заканчивает строительство Жилого Комплекса застройщик "ПИК". На первом этаже сетевой ретейлер - "7семишагофф".

АРЕНДНАЯ СТАВКА: 1 000 000 руб. в месяц + КУ, НДС не облагается

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

Фотографии объекта:

