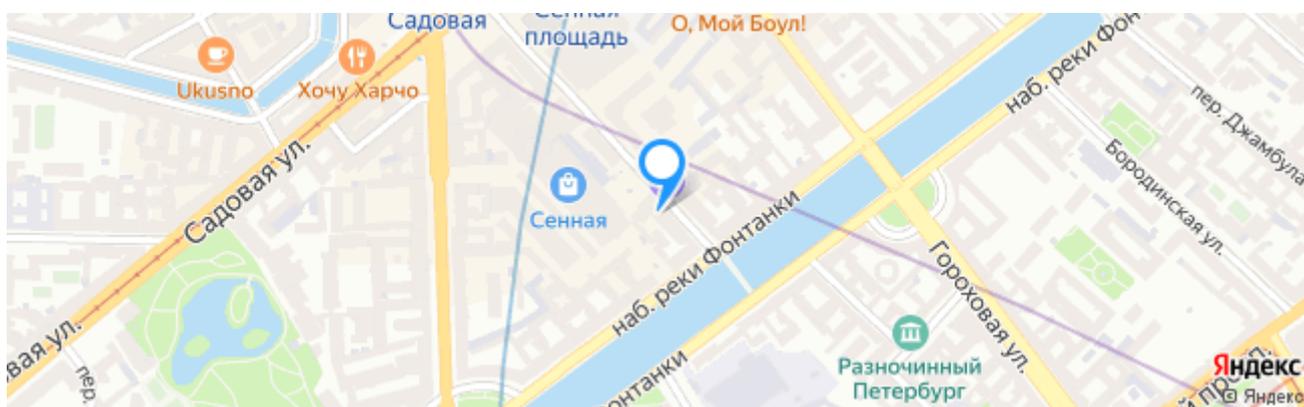


## Агентство недвижимости «DM realty»

197101, Санкт-Петербург,  
Большая Монетная, д.30, оф.22  
ОГРН 1167847388059, ИНН 7802595764  
Тел.: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)  
[secretary.eas@mail.ru](mailto:secretary.eas@mail.ru)

## Коммерческое предложение



**Адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район,  
ул Ефимова, д 5  
Ст. м. «Садовая»**

Общая площадь: 93.20 кв. м<sup>2</sup>

Этажность: Цоколь

Витринные окна

Количество входов с фасада: 1

Высота потолков: 2,94/-0,53 м

Мощность: 5 кВт кВт

Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями (-электро, -тепло, - водо снабжениями, канализация)

Наличие парковки

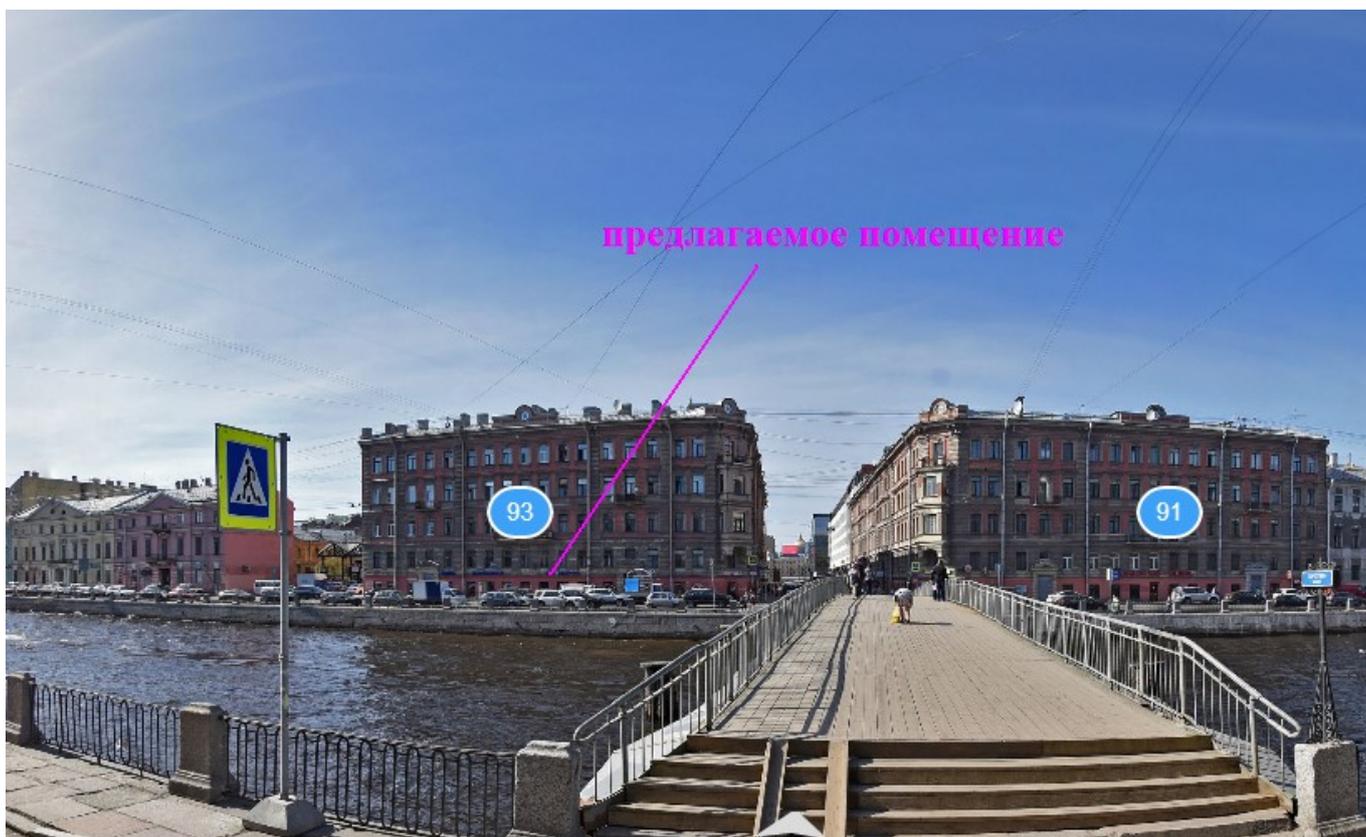
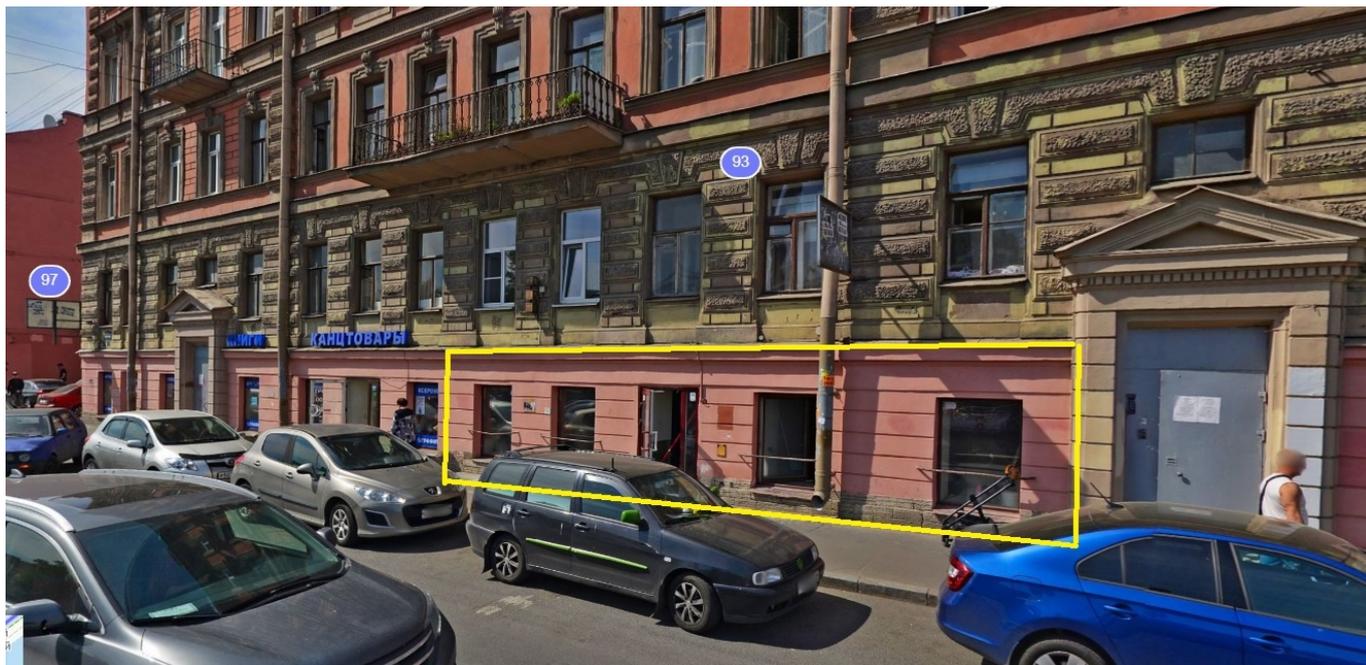
Назначение объекта: свободное

**АРЕНДНАЯ СТАВКА: 160 000 руб. в месяц , КУ включены, НДС не облагается**

Комиссионное вознаграждение Агентства составляет одну месячную арендную плату.

За более подробной информацией обращаться в отдел коммерческой недвижимости АН «DM realty»: [\(812\) 91-555-01](tel:8129155501)

## Фотографии объекта:



$$\frac{h = 2.94}{-h = 0.53}$$

5H

$\frac{4}{2.2}$

аржд.

